Купить 1-комнатную квартиру, 40.31 м²

Москва, Юго-Восточный административный округ, жилой комплекс Светлый Мир Станция Л

- Братиславская, 12 мин. пешком
- Перерва, 15 мин. пешком
- Депо, 15 мин. пешком
- Марьино, 21 мин. пешком
- Люблино, 27 мин. пешком

Комнат:	1
Этаж:	7 из 25
Площадь:	40.31 м²
Жилая:	14.51 м²
Кухня:	12.68 м²

13 500 000 руб.

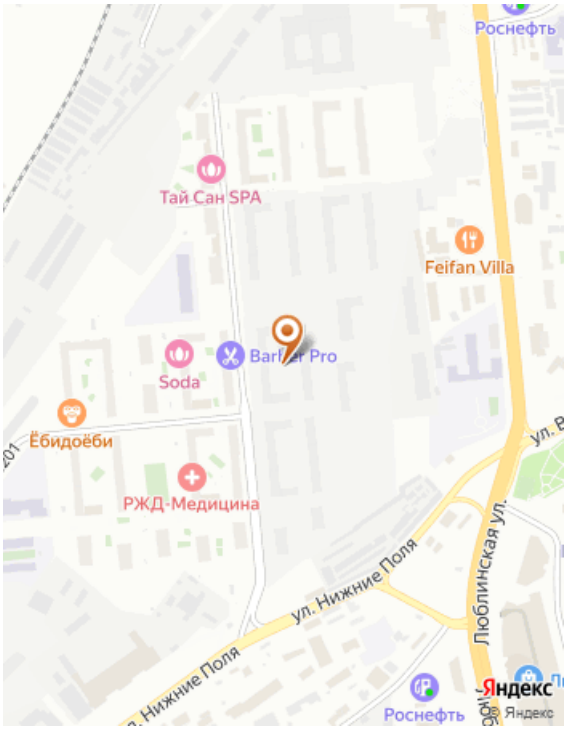
334 904 руб./м²

ID: 953590

Разумцева Наталья Валерьевна

+7 (916) 580-26-19

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Дом сдан
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.66 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 953590. Просторная 1-к квартира 40,3 м с лоджией и двумя с/у! Срок сдачи март 2024, пока есть возможность купить по переуступке (подходит под льготную ипотеку как новостройка). В этом же ЖК также по переуступке есть несколько похожих объектов разной планировки и метража, звоните, подберем то, что подойдет именно вам по цене и метражу! Плюсы: + скоро сдача, но еще можно купить как новостройку (льготная ипотека) + чистовая отделка от застройщика, в том числе сантехника + двор без машин, детские и спорт. площадки + рядом 2 станции МЦД и метро Братиславская + в доступе детские садики, школы, поликлиника, магазины, кафе -- хорошо развита инфраструктура Жилой комплекс «Светлый мир «Станция «Л»...» — это 5 корпусов высотой от 16 до 25 этажей. В оформлении стен зданий используется яркий навесной вентилируемый фасад из металлокассет. Во всех корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты, а для хранения сезонных вещей предусмотрены индивидуальные кладовые. В проекте «Светлый мир «Станция «Л»...» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с высотой потолков 2,66 метра и чистовой отделкой на выбор: «Классика», «Восток» или «Хай-тек». В жилом комплексе «Светлый мир «Станция «Л»...» предусмотрена своя управляющая компания и современные системы безопасности. На придомовой территории, спроектированной по концепции «двор без машин», установлены детские и спортивные площадки, организованы зоны отдыха. На первых этажах предусмотрены коммерческие помещения. Проект «Светлый мир «Станция «Л»...» находится в районе Люблино. В пешей доступности расположены детские сады, школа, спортзал, кинотеатр, магазины, кафе, медицинские учреждения. До метро «Братиславская» 20 минут пешком. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии

3.80 m²
14.51 m²
12.68 m²
3.27 m²
3.94 m²
2.11 m²