



## Купить 2-комнатную квартиру, 44.8 м<sup>2</sup>

- Москва, Западный административный округ, Верейская улица,
- Давыдково, 12 мин. на транспорте
- ✓ Аминьевская, 20 мин. на транспорте
- Сетунь, 25 мин. на транспорте
- ✓ Кунцевская, 30 мин. пешком
- 🔽 Рабочий Посёлок, 20 мин. пешком

Комнат: 2

Этаж: 6 из 13

Площадь: 44.8 м<sup>2</sup>

Жилая: 31 м<sup>2</sup>

Кухня: 4.7 м<sup>2</sup>

15 800 000 руб.

352 679 руб./м<sup>2</sup>

ID: 953348

**Тип сделки** Продажа **Тип продажи** Свободная

 Продажа по договору
 ДДУ

 Новостройка
 Да

 Год постройки
 2024

 Состояние строительства
 Строится

 Тип здания
 Кирпично-монолитный

 Планировка
 Раздельные комнаты

 Ремонт
 Чистовая в новостройке

**Высота потолков, м** 2.9 м **Лифт** Да

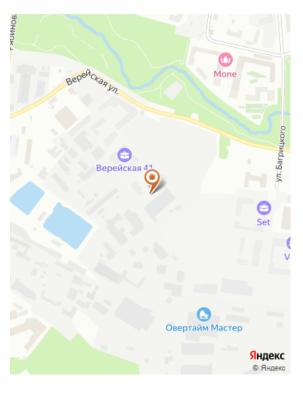
**Отопление** Центральное **Санузел** Совмещенный

Совмещенных санузлов

Вид из окон На улицу

Возможна ипотека Да





## Дополнительная информация

Код объекта: 953348. Внесен аванс.Продаются 2-комн. апартаменты в ЖК «Верейская 41». Квартира с отделкой, после выдачи ключей можно сразу заезжать. Корпус 4.2, сдача дома к концу 2024 года. Вход на территорию осуществляется только по смарт-картам и системе распознавания лиц. Во дворах предусмотрены детские площадки, воркаут, зоны отдыха. Также в жилом комплексе организовано общественное пространство на крыше и продуманы коммерческие помещения. За пределами дворов раскинулись городская площадь, прогулочные аллеи и центральный бульвар, велосипедные дорожки и тихий сад. Хороший зеленый район на западе Москвы, рядом множество парков, один из них Заповедник "Долина реки Сетунь". Так же из достопримечательностей, недалеко находиться бывшая дача И.В.Сталина. Отличная транспортная доступность, выезд на Кутузовский проспект 5мин, до метро Давыдково 15-20 мин транспортом, до летом при желании можно прогуляться через парк. До Москва-Сити всего 20 минут транспортом. Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии













