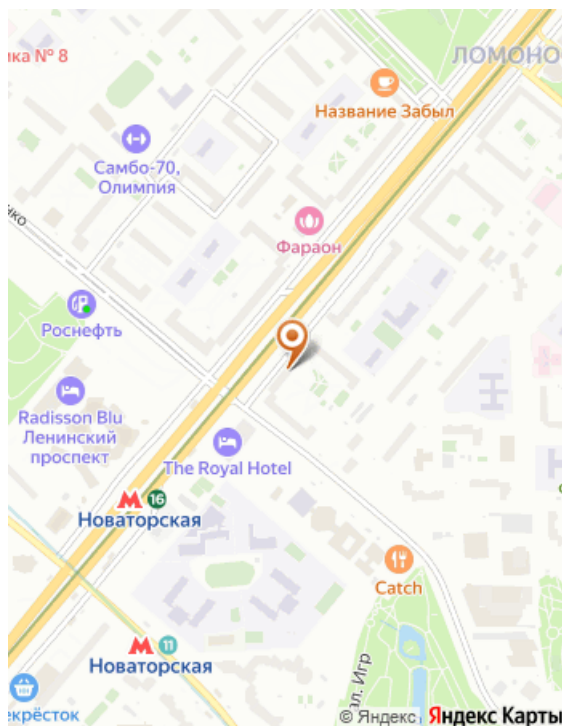


Купить 2-комнатную квартиру, 47.7 м²

- 📍 Москва, Юго-Западный административный округ, Ленинский проспект, 95
- 📍 Новаторская, 6 мин. пешком
- 📍 Проспект Вернадского, 17 мин. пешком
- 📍 Новые Черемушки, 23 мин. пешком
- 📍 Воронцовская, 24 мин. пешком
- 📍 Калужская, 26 мин. пешком



**Зайцев Вадим
Викторович**
+79037951653



Комнат:	2	17 000 000 руб.
Этаж:	3 из 8	
Площадь:	47.7 м²	356 394 руб./м²
Жилая:	30 м²	ID: 950825
Кухня:	7.5 м²	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1956
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 950825. Свободная продажа. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Светлая и уютная двухкомнатная квартира в одном из лучших районов Юго-Западного Округа Москвы. Теплый кирпичный 9-этажный дом. Просторная планировка и отсутствие капитальных перегородок позволит воплотить смелые дизайнерские решения в будущем ремонте. Большой зеленый двор с разнообразными детскими и спортивными площадками. Всегда в наличии парковочные места. В пешей доступности - школа №1514 (ТОП 3, Одна из сильнейших математических школ России) Рядом - школа №117 (ТОП 70 Москвы). В двух шагах - красивейший Воронцовский парк, прекрасное место для занятий спортом и семейного отдыха. В нескольких минутах - уютный и обустроенный Парк "Удальцовские Пруды", поодаль - огромный зеленый парк "50 лет Октября". Недалеко расположены отделения Спорт-школы САМБО-70, несколько детских студий. Идеальная инфраструктура Ломоносовского района - множество магазинов, кафе, отделений банков. Отличная транспортная доступность - и к Ленинскому Проспекту, проспекту Вернадского и к Профсоюзной улице.

Фотографии

