Купить 3-комнатную квартиру, 77.5 м²

- Москва, Северный административный округ, жилой комплекс Первый Ленинградский
- Водники, 13 мин. на транспорте
- **Л** Долгопрудная, 13 мин. на транспорте

Комнат: 3

Этаж: 3 из 15

Площадь: 77.5 м²

Жилая: 42.3 м²

Кухня: 12.2 м²

13 900 000 руб.

179 355 руб./м²

ID: 949615

Тип сделки Продажа **Тип продажи** Свободная

 Новостройка
 Нет

 Год постройки
 2023

 Состояние строительства
 Строится

 Тип здания
 Монолит

 Планировка
 Раздельные комнаты

 Ремонт
 Чистовая в новостройке

Лифт Да

Балкон/Лоджия 1 балкон

Отопление Своя котельная

 Санузел
 2

 Совмещенных санузлов
 2

Вид из окон На улицу

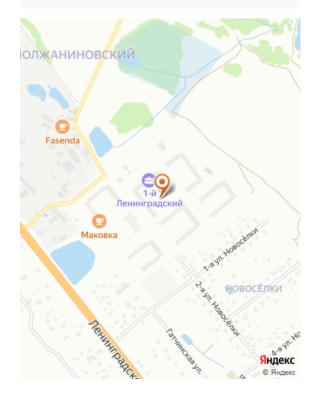
Возможна ипотека Да





Чернига Ирина Юрьевна

+7 (926) 185-58-61



Дополнительная информация

Код объекта: 949615. Продается уютная 3-комнатная квартира в ЖК "Первый Ленинградский" с Московской регистрацией! Это идеальное место для комфортной жизни! Квартира продается с чистовой отделкой, что позволит Вам сэкономить время и средства на ремонт. Жилой комплекс «Первый Ленинградский» — состоит из 6 панельных корпусов, построенных в современном урбанистическом стиле. Фасады выполнены в песочном, белом, коричневом тонах с яркими оранжевыми акцентами. Во всех домах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные пифты, а вход расположен на уровне земли. Территория комплекса «Первый Ленинградский» благоустроена,на ней проведено озеленение и выполнен ландшафтный дизайн. В закрытых от машин дворах установлены детские игровые и спортивные площадки. Детские зоны отделены от взрослых, спортивные площадки и зоны воркаута с их шумными играми вынесены за пределы дворов. В обустройстве всех зон использованы только экологичные материалы. Оборудование для игровых площадок разрабатывалось с привлечением детских психологов. Территорию комплекса пронизали стрелы прогулочных бульваров, уменьшенные копии петербургских проспектов. Центральную площадь квартала украшает сухой фонтан. На территории комплекса предусмотрен свой детский сад. Для владельцев автомобилей спроектирована стоянка. ЖК «Первый Ленинградский» находится в Молжаниновском районе. Инфраструктура района развита: работают школы, детские сады, медицинские учреждения, кафе, магазины, конно-спортивный комплекс, Московская школа гольфа, Квадротрек Formula 7, торгово-развлекательный центр «Мега». Бурцевские пруды находятся всего в 10 минутах пешком. До метро «Ховрино» — 20 минут транспортом. Содействие в получении льготной ипотеки без первоначального взноса. Раскотрим вариант обмена с доплатой и без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасной сделки, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! □Звоните!

Фотографии











