

Купить 1-комнатную квартиру, 34.92 м²

 Московская область, городской округ Химки, деревня Юрлово, жилой комплекс Пятницкие Луга, жилой комплекс Пятницкие Луга, к1/1

-  Опалиха, 12 мин. на транспорте
-  Пятницкое шоссе, 12 мин. на транспорте
-  Аникеевка, 11 мин. на транспорте
-  Нахабино, 11 мин. на транспорте



Комнат: 1
Этаж: 11 из 12
Площадь: 34.92 м²
Жилая: 15 м²
Кухня: 11 м²

5 600 000 руб.

160 367 руб./м²

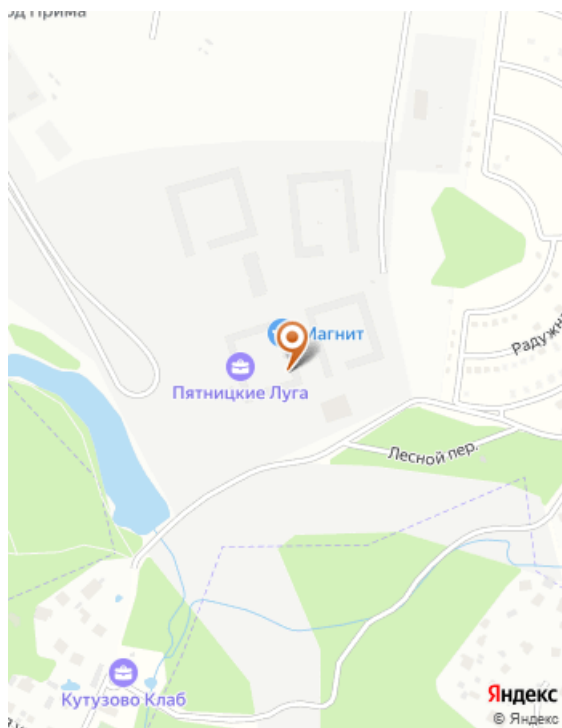
ID: 949539

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Чернига Ирина
Юрьевна

+7 (926) 185-58-61



Дополнительная информация

Код объекта: 949539. Представляем Вашему вниманию уникальное предложение - 1-комнатная квартира в жилом комплексе «Пятницкие Луга»! Вы хотите приобрести жилье, которое будет сочетать в себе комфорт, стиль и передовые технологии? Тогда данный комплекс - идеальный выбор для Вас! Продажа по переуступке, срок сдачи дома 28.02.2025 года. Квартира сдается с чистовой отделкой, что позволит Вам сэкономить время и средства на ремонт. Высота домов в данном ЖК не превышает 12 этажей, каждый дом имеет оригинальный авторский дизайн, который станет украшением вашего района. Входные группы здесь сквозные - вы можете пройти как во внутренний двор, так и выйти на улицу. Безбарьерная среда и входы на уровне земли делают проживание еще более комфортным. Панорамное остекление обеспечивает естественное освещение подъездов, а благодаря системе «Умный дом» вы сможете управлять своим жильем с помощью смартфона или голосовых команд. Для вашего удобства предусмотрены отдельные помещения для велосипедов и колясок, а дизайн входных групп выполнен в соответствии с общей концепцией ЖК. Круглосуточно работает система видеонаблюдения с функциями видеоаналитики - Ваша безопасность в надежных руках! Во внутреннем дворе комплекса вас ждет настоящий райский уголок - тихий зеленый парк без машин. Здесь расположены зоны отдыха, столы для пинг-понга и детские площадки. На территории высажены многолетние кустарники, деревья и цветники - свежий воздух и приятные прогулки обеспечены! В районе обустроены пешеходные бульвары и скверы с арт-объектами. Берег реки Банька на границе с жилым комплексом превратился в большое пространство для отдыха со спортивными и детскими площадками в эко стиле из натурального дерева. На первых этажах находятся коммерческие помещения. Окружение ЖК «Пятницкие Луга» — густые леса и благоустроенные лесопарки: Захаринская пойма, Митинский лесопарк. В 5 км расположена живописная усадьба Середниково. В 7 км — загородный комплекс «Отрада», где можно покататься на лошадях, сходить на рыбалку, посетить зоопарк. Расстояние до торговых центров «Отрада», и гипермаркета «О'кей» — 7 км, до ТРЦ Vegas Крокус Сити с собственным океанариумом и яхт-клуба Just Crazy — 15 км. Полноценная инфраструктура жилого комплекса развивается — предусмотрены 2 школы, 4 детских сада и поликлиники, магазины, салоны красоты, кафе. Содействие в получении льготной ипотеки без первоначального взноса. Рассмотрим вариант обмена с доплатой и без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасной сделки, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! ☎☎☎ Звоните! Срок сдачи 2025 г.

Фотографии



