

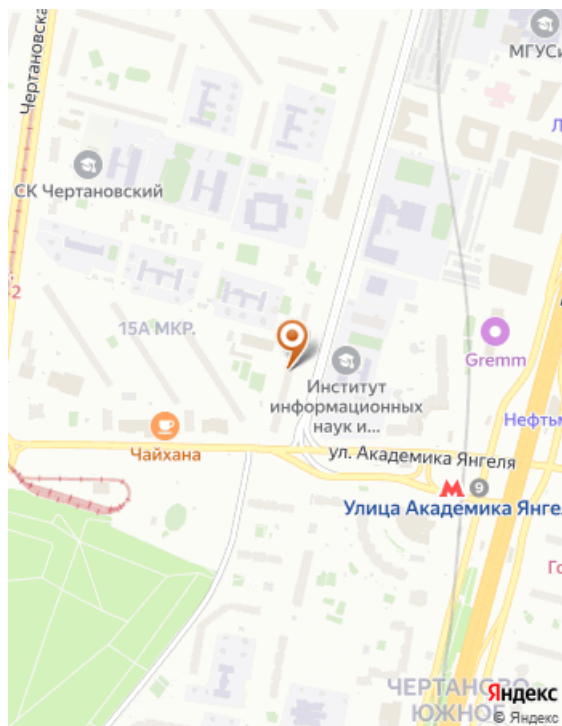
Купить 2-комнатную квартиру, 47.2 м²

- 📍 Москва, Южный административный округ, Кировоградская улица, 44к1
- 📍 Улица Академика Янгеля, 4 мин. пешком
- 📍 Лесопарковая, 25 мин. пешком
- 📍 Пражская, 20 мин. пешком
- 📍 Аннино, 18 мин. пешком
- 📍 Красный строитель, 18 мин. пешком



Буглаева Алла
Юрьевна

+7 (85) 416-91-94



Комнат:	2	11 650 000 руб.
Этаж:	8 из 12	246 822 руб./м²
Площадь:	47.2 м²	
Жилая:	29.5 м²	
Кухня:	7 м²	ID: 945818

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1971
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 945818. Собственность 10 лет, полная стоимость в договоре, первичные собственники, без перепланировок, без обременений. Отличная планировка с изолированными комнатами и 2 мя лоджиями, 2 мин пешком от метро. Экологически благоприятный район. Квартира требует ремонта, идеальна для реализации дизайнерских фантазий. Удобная выделенная зона прихожей со встроенным шкафом. Комфортный 8 этаж, панорамный вид, восточная светлая сторона. Инфраструктура - отлично развитый район, в ближайших дворах много школ, поликлиник, детских садов. В наличии все магазины. В 5 минутах Битцевский лес, отличное место для прогулок, отдыха, занятий спортом, прогулок с детьми. Транспорт - все остановки общественного транспорта рядом, 2 мин пешком до м. Ак. Янгеля. Быстрый выезд на Варшавское шоссе, МКАД.

Фотографии



