Купить студию, 29.9 м²

- Москва, Юго-Западный административный округ, улица Академика Волгина, 2с1
- Калужская, 13 мин. пешком
- Воронцовская, 14 мин. пешком
- Беляево, 19 мин. пешком
- Новаторская, 20 мин. пешком
- Новые Черемушки, 3 мин. на транспорте

Комнат:	1
Этаж:	32 из 46
Площадь:	29.9 м²
Жилая:	12.4 м²
Кухня:	5 м²

12 500 000 руб.

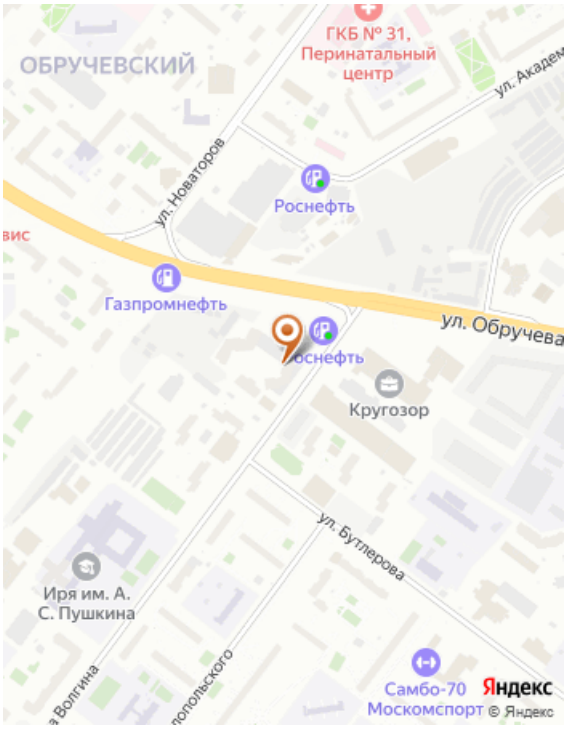
418 060 руб./м²

ID: 945757

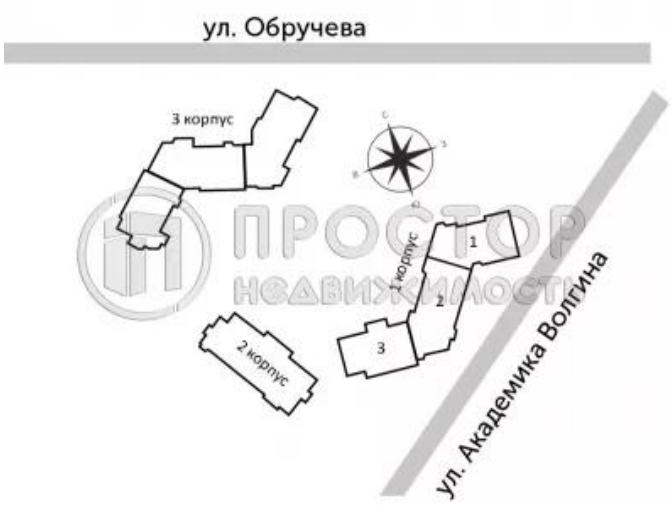
Курилов Владимир Сергеевич

+7 (977) 332-05-38

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2023
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 945757. Уникальное предложение! ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ И IT-ипотеку. МОЖНО КУПИТЬ ПО СТАВКЕ 6% ГОДОВЫХ Что такое ЖК Архитектор? Это статус - бизнес класс в благополучном дорогом районе Это удобство - все ремонтные работы сделает застройщик, стройматериалы повышенного качества производятся на заводе в собственности застройщика, что позволяет сэкономить на добавочной стоимости и купить готовый ремонт по ценам 2020 года! Это доступность - поможем Вам купить наш объект в семейную ипотеку, it-ипотеку, в том числе без первоначального взноса! Звоните сейчас! Срок сдачи - лето 2024 года. Проект «Архитектор» включает в себя 3 жилых корпуса с переменной этажностью от 28 до 47 этажей. Фасады зданий представляют собой объемные геометрические панели разных цветов. В проекте реализована система «умный дом». Всего запроектирован 64 типа планировок: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Также здесь представлено множество нестандартных решений: квартиры с потолками 3 м, пентхаусы, двухуровневые квартиры, квартиры с мастер-спальнями, со входом в отдельную гардеробную и ванную комнату, квартиры с постирочными и кладовыми. Жилье сдается без отделки, с подчистовой отделкой и с чистовой дизайнерской отделкой в двух стилях. На первых этажах комплекса предусмотрены фитнес-студия, ресторан и коворкинг. Внутренний двор без машин представляет двухуровневое пространство. Для детей отведен нижний уровень, а верхний уровень предназначен для досуга взрослых с местами для спорта, занятий йогой, шезлонгами и деревянными террасами. А ночью во дворе предусмотрен свето-дизайн. Жилой комплекс «Архитектор» находится в 500 метрах от Юго-Западного лесопарка. За 20 минут можно дойти до Воронцовского парка. В радиусе 3 километров еще три крупные зеленые зоны — Тропаревский лесопарк, Битцевский лес и ландшафтный заказник «Теплый стан». Метро «Калужская» находится в 10 минутах пешком. Срок сдачи 2023 г.

Фотографии