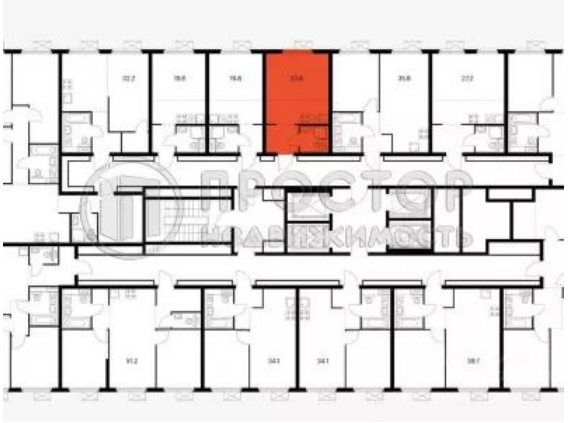
Купить студию, 23.6 м²

Москва, Северо-Восточный административный округ, жилой комплекс Сигнальный 16, 2.1

Владыкино, 8 мин. пешком

Отрадное, 19 мин. пешком

Окружная, 22 мин. пешком

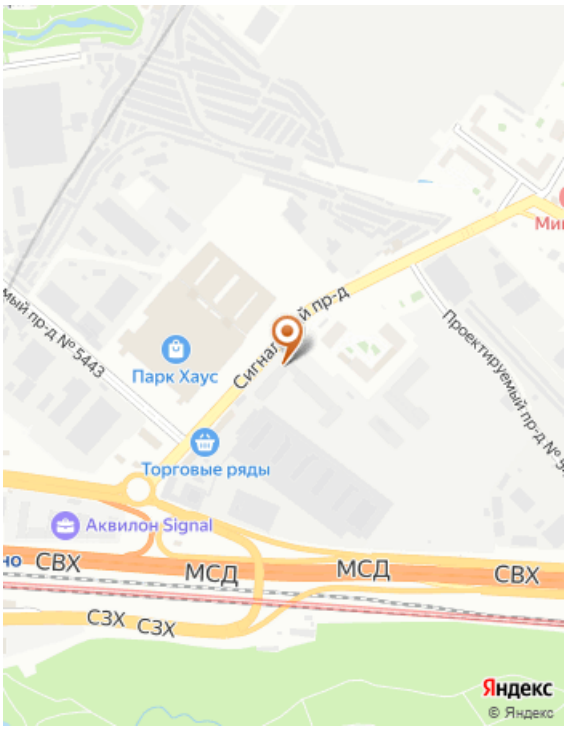


Комнат:	1
Этаж:	21 из 33
Площадь:	23.6 м²
Жилая:	11.6 м²
Кухня:	5.9 м²

8 500 000 руб.

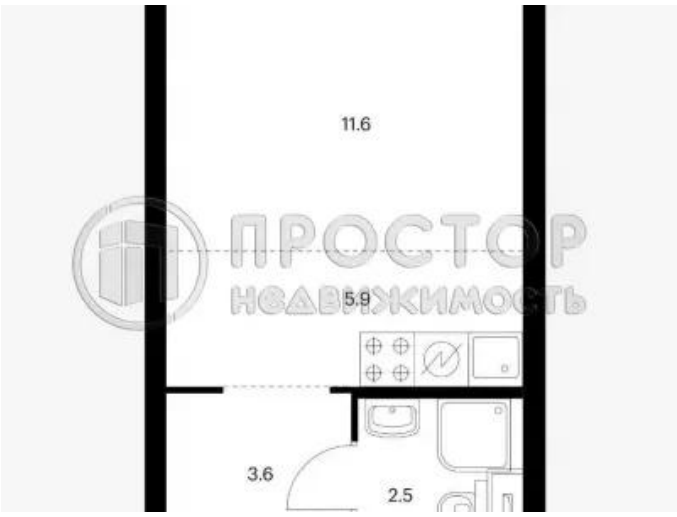
360 169 руб./м²

ID: 945544



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Лифт	Да
Отопление	Своя котельная
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 945544. Переуступка. Продается Студия в ЖК Сигнальный 16. Квартира сдается с готовой отделкой (ламинат, обои под покраску, подоконники, плинтусы, натяжной потолок с выводами под светильники, розетки и выключатели, плитка в мокрых зонах, сантехника) О квартире: - Общая площадь 23,6 кв.м - 21 этаж (33 этажного дома) (Корпус 2.1, Секция 1) - Вид во двор (юго-восточная сторона), квартира сдается с готовой отделкой. Правовой статус: ПЕРЕУСТУПКА от физ. лица. Срок сдачи 2 кв. 2025. 1 Собственник, свободная продажа. О проекте: - школа, - детский сад, - несколько подземных паркингов - первые этажи – магазины, кафе, аптеки. Салоны красоты. Транспортная доступность: - 10 минут пешком до станций метро и МЦК "Владыкино". - 5 минут на автомобиле до Алтуфьевского шоссе - 20 минут на автомобиле до ТТК. - 15 минут пешком до Ботанического сада Российской Академии Наук. Инфраструктура: - школы, детские сады, поликлиники, магазины, фитнес-клубы, - гипермаркет "Ашан", ТЦ: "Парк Хаус" ТЦ "Алтуфьевский"(кинотеатр "Алмаз Синема".). - В пешей доступности парк "Отрада" с рекой Лихоборка. - В 15 минутах езды - парк "Свиблово" и ВДНХ, на территории расположился "Москвариум" и верёвочный парк SkyTown. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии