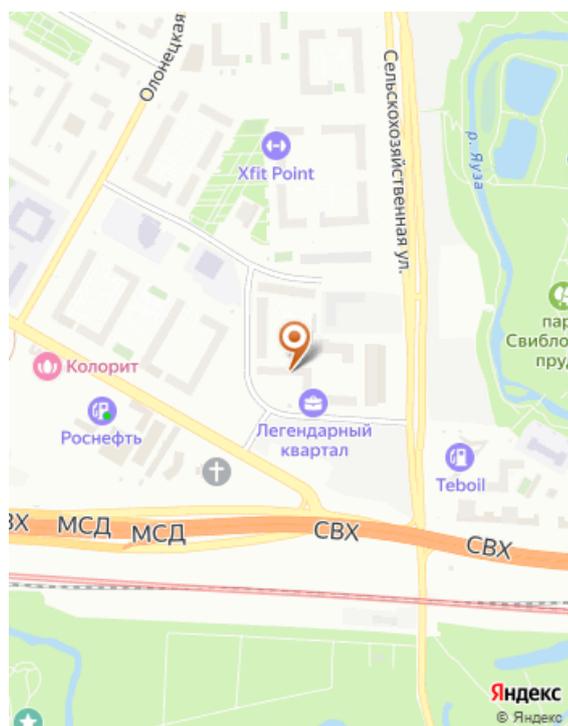


# Купить 1-комнатную квартиру, 30.6 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Восточный административный округ, Берёзовая аллея, 19к2
-  Ботанический сад, 13 мин. пешком
-  Владыкино, 24 мин. пешком
-  Отрадное, 24 мин. пешком
-  Свиблово, 25 мин. пешком



Комнат:	1	7 500 000 руб. 245 098 руб./м <sup>2</sup>
Этаж:	9 из 18	
Площадь:	30.6 м <sup>2</sup>	ID: 943936
Жилая:	11.64 м <sup>2</sup>	
Кухня:	9.5 м <sup>2</sup>	

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Высота потолков, м</b>	2.7 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 балкон
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	Во двор
<b>Возможна ипотека</b>	Да

## Дополнительная информация

Код объекта: 943936. ЖК бизнес-класса "Легендарный квартал" Продаются отличные 1К апартаменты с видом во двор. Основные параметры: Общая площадь: 30,6 м2 Жилая площадь: 11,64 м2 Кухня: 9,5 м2 Санузел: совместный Отделка: без отделки Заселение: дом сдан. Прямая продажа, 1 собственник. Останкинский район заселен давно, поэтому здесь уже есть все необходимое. Поблизости работают супермаркеты, медицинские клиники, аптеки, детские сады, школы, рестораны, кафе, спортзалы и многое другое. В 100 метрах находится усадьба «Свиблово» с парком. До Главного ботанического сада РАН и нескольких других парков и скверов также можно идти пешком. Звоните, показ в удобное для вас время.

## Фотографии



