

Купить 2-комнатную квартиру, 40.41 м²

- 📍 Москва, Северный административный округ, жилой комплекс Молжаниново, к1
- ✅ Новоподрезково, 5 мин. пешком
- ✅ Речной вокзал, 15 мин. на транспорте
- ✅ Водный стадион, 20 мин. на транспорте
- ✅ Планерная, 15 мин. на транспорте



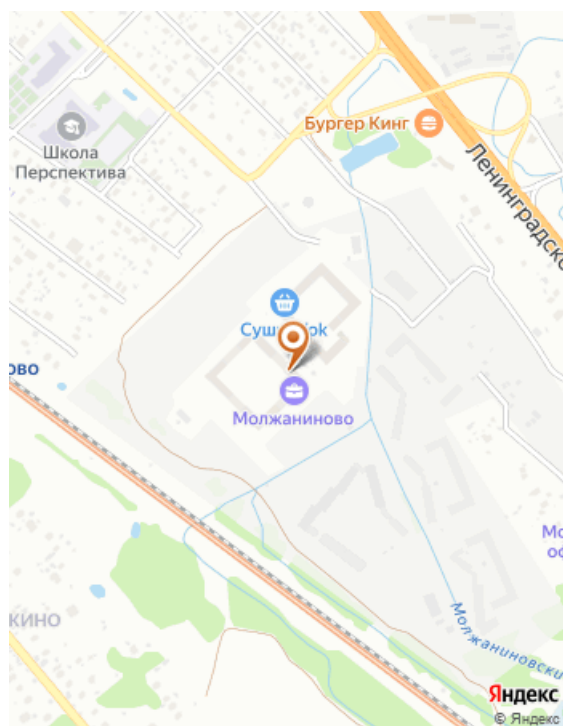
Комнат:	2	9 900 000 руб.
Этаж:	10 из 17	244 989 руб./м²
Площадь:	40.41 м²	
Жилая:	27.5 м²	
Кухня:	4.1 м²	ID: 943647

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Мухтаров Рауль
Ринович

+7 (901) 712-86-23



Дополнительная информация

Код объекта: 943647. Продаётся евро 2-комнатная квартира 40.4 кв.м. на 10 этаже в ЖК комфорт класса с Московской регистрацией в 5 минутах ходьбы до МЦД-3 Новоподрезково Квартира: 1 изолированная комната и просторная кухня-гостиная 20.95 кв.м., санузел совмещенный. Продажа по переуступке, срок сдачи дома 1 квартал 2024 года. Квартира сдается с полной чистовой отделкой. Инфраструктура: Для жителей будет построено 4 школы и 8 детских садов. На первых этажах комплекса откроются кафе, магазины, аптеки, детские развивающие центры, салоны красоты и т.д. В 5 минутах езды находится ТЦ МегаХимки. Транспортная доступность: - 5 минут пешком до станции МЦД-3 Новоподрезково - 12 минут на автомобиле до станции метро Речной вокзал, Водный стадион, Ховрино, Планерная - 15 минут на автомобиле до аэропорта Шереметьево Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии



