







# Купить 3-комнатную квартиру, 67 м²

 Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Второй Нагатинский

-  Каширская, 28 мин. пешком
-  Нагатинская, 17 мин. пешком
-  Коломенская, 18 мин. пешком
-  Нагорная, 23 мин. пешком
-  Верхние Котлы, 25 мин. пешком



Комнат: 3  
Этаж: 6 из 30  
Площадь: 67 м²  
Жилая: 45 м²  
Кухня: 11 м²

21 000 000 руб.

313 433 руб./м²

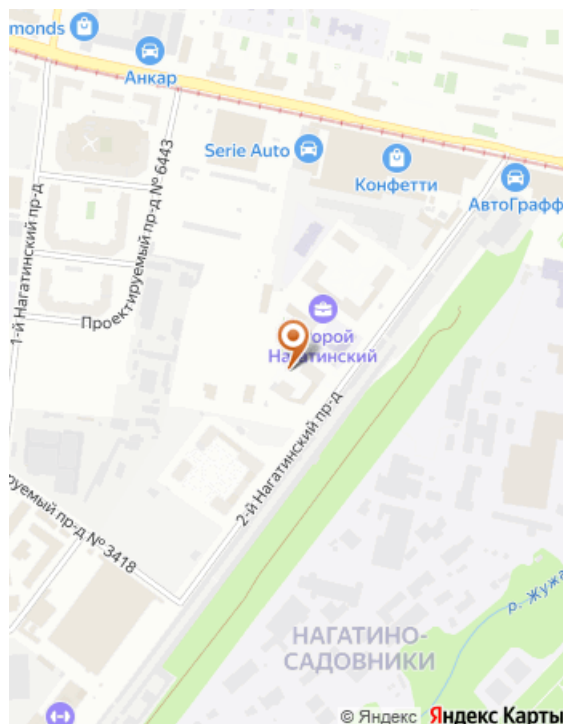
ID: 941229

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Состояние строительства	Дом сдан
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Минханов Денис  
Андреевич

**+79152211994**



## Дополнительная информация

Код объекта: 941229. ДОМ СДАН! Жилой комплекс «Второй Нагатинский» состоит из 7 жилых домов высотой в 33 этажа. Входные группы сделаны без порогов и с витражным остеклением. В секциях установлены бесшумные лифты. В жилом комплексе «Второй Нагатинский» предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Сдаются они с чистовой отделкой. Территория комплекса «Второй Нагатинский» закрыта для посторонних и автомобильного движения. В каждом корпусе расположены кладовые. На первых этажах находятся коммерческие помещения: аптеки, магазины, отделения банков и кондитерские. Дома во «Втором Нагатинском» образуют кварталы: во внутренних дворах расположен парк, снаружи — спортивные площадки, детские сады и школы. Для владельцев автомобилей предусмотрен надземный паркинг. Жилой комплекс «Второй Нагатинский» расположен в районе Нагатино-Садовники. В пешей доступности находятся парк «Садовники», музей-заповедник «Коломенское» и Нагатинская набережная. Станция метро «Коломенская» и «Нагатинская» расположены в 20 минутах пешком.

## Фотографии

