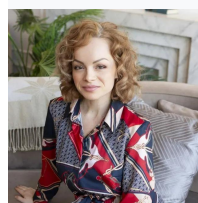


# Купить 1-комнатную квартиру, 51.3 м²

- 📍 Москва, Южный административный округ, 6-я Радиальная улица, 5к3
- ✅ Царицыно, 19 мин. пешком
- ✅ Орехово, 28 мин. пешком
- ✅ Красный строитель, 5 мин. на транспорте
- ✅ Кантемировская, 5 мин. на транспорте



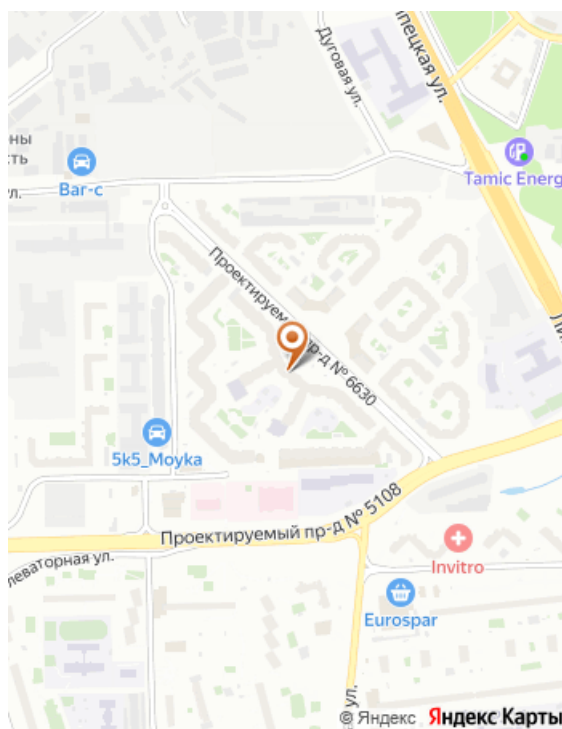
Комнат:	1	15 600 000 руб.
Этаж:	3 из 15	
Площадь:	51.3 м²	304 094 руб./м²
Жилая:	23 м²	ID: 940935
Кухня:	24 м²	



Колчанова Ольга  
Николаевна

**+79166484310**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2012
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3.8 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 940935. Современное жилье для комфортной жизни. Просторная 1-комнатная квартира в районе Царицыно. Пару лет назад был сделан косметический ремонт, отдельный санузел. Без мебели. Есть подземный паркинг. Комплекс создан как самостоятельный проект, обладающий всем необходимым для комфортного проживания, подземный паркинг с возможностью спуститься в него прямо из подъезда. Предусмотрена огороженная и охраняемая территория, школы, детские сады, поликлиники, магазины, кафе, салон красоты, спортивные площадки и т. д. В пешей доступности детский сад и школа, также, в 2025 году планируется открытие станции метро 6-ая радиальная в 3 минутах от дома. Транспортная доступность: Новый московский микрорайон "Царицыно" (6-я Радиальная ул.) представляет собой 15 жилых кирпично-монолитных корпусов в ЮАО Москвы, в районе Царицыно, рядом с Царицынским парком. Дома комфорт-класса строятся по индивидуальному проекту. Район имеет хорошую сложившуюся транспортную инфраструктуру. Ближайшая станция метро "Царицыно" - в 10 минутах на транспорте (3 остановки), "Правая" - 13 мин. на транспорте, МЦД-2 Бирюлево - 7 мин. езды; МЦД-2 Покровское - 5 мин. езды. Станция метро "Каспийская" (2025-2026) будет расположена в 300 метрах от дома. Юридически: 1 взрослый собственник Информация для покупателей: Поможем с одобряем ипотеки для вас на льготных условиях. Поможем подготовить все необходимые документы, посодействуем с недостающими. Сопровождаем на всех этапах сделки. Вопрос по цене обсуждаем с заинтересованными покупателями. Звоните, уточняйте подробности по телефону!

## Фотографии





