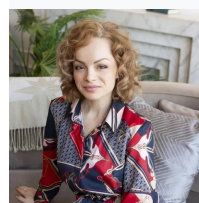


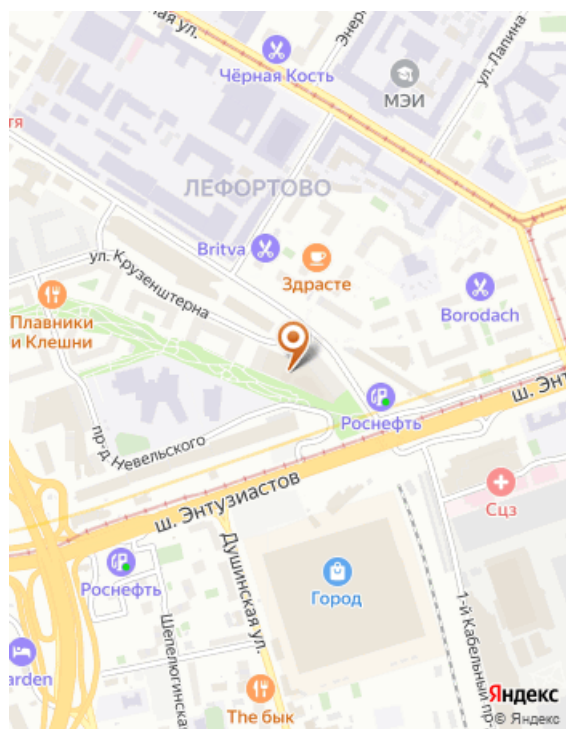
Купить 3-комнатную квартиру, 97 м²

-  Москва, Юго-Восточный административный округ, улица Крузенштерна, 12к2
-  Площадь Ильича, 20 мин. пешком
-  Римская, 20 мин. пешком
-  Авиамоторная, 9 мин. пешком
-  Лефортово, 19 мин. пешком



Колчанова Ольга
Николаевна

+7 (916) 648-43-10



Комнат:	3	35 000 000 руб.
Этаж:	13 из 26	360 825 руб./м²
Площадь:	97 м²	
Жилая:	46.7 м²	
Кухня:	21.8 м²	ID: 937990

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2023
Состояние строительства	Дом сдан
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	4
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 937990. Идеальная квартира для большой дружной семьи Москва, Юго-Восточный административный округ, район Лефортово, жилой комплекс Символ СИМВОЛ от ДОНСТРОЙ – модный квартал бизнес-класса рядом с центром Москвы, в историческом районе Лефортово. Это городское пространство нового поколения, где вместе с домами создается полноценная среда для комфортной жизни. Удобное расположение, есть все необходимое для жизни. Парк, детский сад, школа, магазины. Рядом бассейн. Близко центр, цена за метр ниже подобных комплексов. Высокие потолки, очень качественно построен. О квартире: Дом Сдан, ключи Просторная квартира 97 кв.м. удобная планировка позволяет сделать, как 3 комнатную квартиру с большой гостиной комнатой, так и 4 комнатную с изолированными комнатами. В квартире 7 окон, что позволяет сделать зонирование квартиры на свое усмотрение. Большой парк "Зеленая река" – уникальная особенность СИМВОЛА. Парк общей площадью 10 га протянулся на 2 км через весь квартал. Это и "легкие" квартала, и центр его главных событий и праздников. Парк создан, чтобы дарить жителям самый разнообразный досуг. Здесь есть для этого все: "сказочные острова" для детских игр, воркауты и памп-трек, площадки для праздников и ярмарок, танцплощадка и уютное креативное пространство под пешеходным мостом между корпусами. Парковка Сухой отапливаемый и охраняемый паркинг с машиноместами оптимальной площади, автоматическими воротами и доступом по карточке или смартфону. О безопасности вашего автомобиля позаботится комплексная система охраны, о чистоте – автоматические мойки колес и днища на въезде. Плавные повороты и широкие проезды высотой 2,4 м облегчат маневрирование в паркинге как владельцам больших автомобилей, так и начинающим водителям. В паркинге также предусмотрены места для парковки мотоциклов или мотороллеров и кладовые для хранения вещей. Прямой лифт быстро и без пересадок в лобби доставит вас из паркинга прямо на ваш этаж. Архитектура Концепция проекта разработана известной московской мастерской ATRIUM на основе дизайн-кода от знаменитых международных бюро LDA Design и UHA London. Здесь реализован самый актуальный мировой тренд на бионические формы – плавные и текучие, как в природе. В такой архитектуре нет визуальной агрессии от углов и резких линий – человек в ней чувствует себя максимально комфортно. Срок сдачи 2023 г.

Фотографии





Инфраструктура

пр-д Навельского/лв. Зигулястов/ул. Золоторожский Вал, жилые дома
 • Площадь Ильича 11-15 мин.

