Купить 3-комнатную квартиру, 97 м²

- Москва, Юго-Восточный административный округ, улица Крузенштерна, 12к2
- Площадь Ильича, 20 мин. пешком
- Римская, 20 мин. пешком
- Авиамоторная, 9 мин. пешком
- Лефортово, 19 мин. пешком

Комнат:	3
Этаж:	13 из 26
Площадь:	97 м²
Жилая:	46.7 м²
Кухня:	21.8 м²

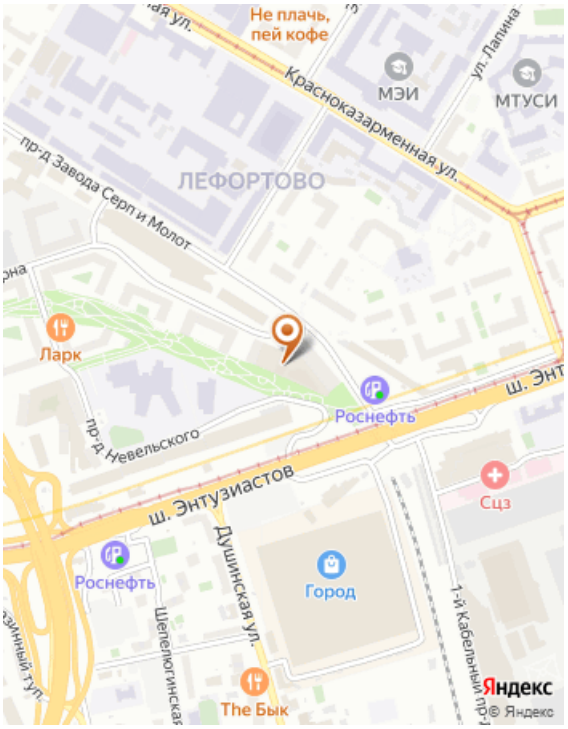
35 000 000 руб.

360 825 руб./м²

ID: 937990

Колчанова Ольга Николаевна

+7 (916) 648-43-10



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Год постройки	2023
Состояние строительства	Дом сдан
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	4
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 937990. Идеальная квартира для большой дружной семьи Москва, Юго-Восточный административный округ, район Лефортово, жилой комплекс Символ СИМВОЛ от ДОНСТРОЙ – модный квартал бизнес-класса рядом с центром Москвы, в историческом районе Лефортово. Это городское пространство нового поколения, где вместе с домами создается полноценная среда для комфортной жизни. Удобное расположение , есть все нелбходимое для жизни. Парк, детский сад, школа, магазины . Рядом бассейн. Близко центр , цена за метр ниже подобных комплексов. Высокие потолки , очень качественно построен. О квартире: Дом Сдан, ключи Просторная квартира 97 кв.м. удобная панировка позволяет сделать, как 3 комнатную квартиру с большой гостиной комнатой, так и 4 комнатную с изолированными комнатами. В квартире 7 окон, что позволяет сделать зонирование квартиры на свое усмотрение. Большой парк "Зеленая река" – уникальная особенность СИМВОЛА. Парк общей площадью 10 га протянулся на 2 км через весь квартал. Это и "легкие" квартала, и центр его главных событий и праздников. Парк создан, чтобы дарить жителям самый разнообразный досуг. Здесь есть для этого все: "сказочные острова" для детских игр, воркауты и памп-трек, площади для праздников и ярмарок, танцплощадка и уютное креативное пространство под пешеходным мостом между корпусами. Парковка Сухой отапливаемый и охраняемый паркинг с машиноместами оптимальной площади, автоматическими воротами и доступом по карточке или смартфону. О безопасности вашего автомобиля позаботится комплексная система охраны, о чистоте – автоматические мойки колес и днища на въезде. Плавные повороты и широкие проезды высотой 2,4 м облегчат маневрирование в паркинге как владельцам больших автомобилей, так и начинающим водителям. В паркинге также предусмотрены места для парковки мотоциклов или мотороллеров и кладовые для хранения вещей. Прямой лифт быстро и без пересадок в лобби доставит вас из паркинга прямо на ваш этаж. Архитектура Концепция проекта разработана известной московской мастерской ATRIUM на основе дизайн-кода от знаменитых международных бюро LDA Design и UHA London. Здесь реализован самый актуальный мировой тренд на бионические формы – плавные и текучие, как в природе. В такой архитектуре нет визуальной агрессии от углов и резких линий – человек в ней чувствует себя максимально комфортно. Срок сдачи 2023 г.

Фотографии

Инфраструктура

пр-д Навальского/ш. Энтузиастов/ул. Золоторожский Вал, жилые дома

- Площадь Ильича ⏱ 11–15 мин.