Купить 1-комнатную квартиру, 43.7 м²

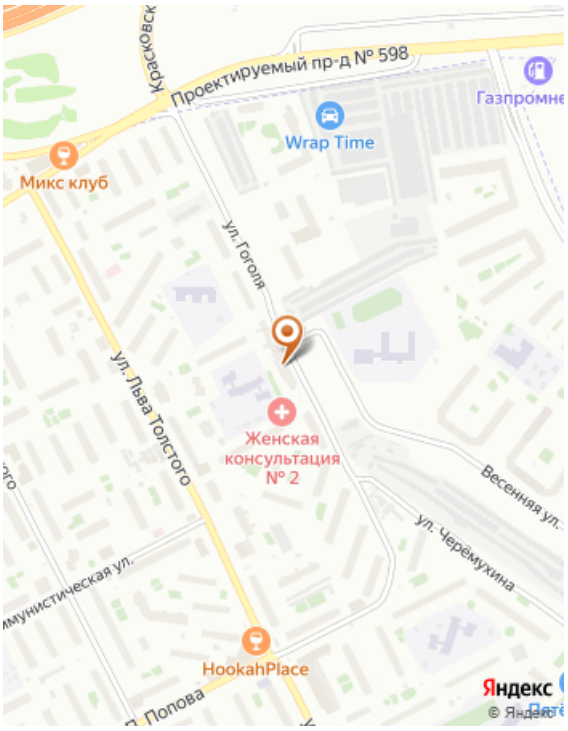
- Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, улица Гоголя, 6
- Лухмановская, 7 мин. пешком
- Улица Дмитриевского, 18 мин. пешком
- Некрасовка, 20 мин. пешком
- Косино, 4 мин. на транспорте
- Лермонтовский проспект, 4 мин. на транспорте

Комнат:	1
Этаж:	4 из 12
Площадь:	43.7 м²
Жилая:	18 м²
Кухня:	10 м²

8 900 000 руб.

203 661 руб./м²

ID: 937610



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	2005
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 937610. Однокомнатная квартира 44 м2 с дизайнерским ремонтом и мебелировкой рядом с метро Лухмановская. Квартира: с уникальной планировкой в отличном состоянии готовая к проживанию. В квартире выполнен ремонт с использованием итальянских материалов премиум класса. На полу плитка, ламинат. Подвесные алюминиевые потолки. Комната разделена на зоны. Зона для сна отделена от общего пространства раздвижными зеркальными дверями. Всего 4 спальных места. Санузел раздельный. Душевая кабина. Кухня 10 м2. Широкие подоконники 70 см. Застекленный балкон. Окна ПВХ. Вид на улицу. Встроенная техника: электрический духовой шкаф, посудомоечная машина; кроме этого: холодильник, микроволновая печь, телевизор, стиральная машина. Ремонт сделан в 2018 году. Заменена проводка. Техника является предметом торга. Квартира идеально подойдет как для молодой пары с ребенком, так и для одиночного проживания. О доме: Кирпичный 2004 год постройки, толстые стены с хорошей шумоизоляцией. Летом прохладно, зимой не жарко. На этаже есть открытый балкон во двор. Есть место для колясок, велосипедов, самокатов. Парковка во дворе. Зимой своевременно чистят снег. Хорошие соседи. Инфраструктура: Обжитый район. Детский сад во дворе, школа через дорогу. Детская площадка. Магазины для базовых покупок в шаговой доступности. До Люберецкого фермерского рынка - 5 минут на машине. Рядом Наташинский парк с прудами, детскими и спортивными площадками, аттракционами, зимой работает каток. До метро Лухмановская - 10 минут пешком. До метро Выхино - 20 минут на транспорте. Рядом МЦД (Ухтомская, Люберцы). Удобный выезд на МКАД и СВХ. Документы: Один взрослый собственник. Обременений нет. Звоните с 9.00 до 22.00.

Фотографии