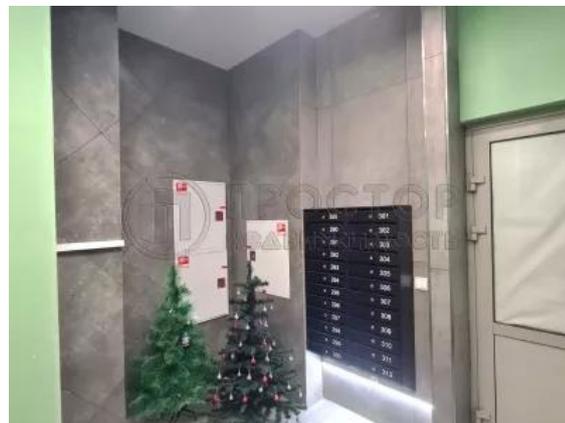


Купить 1-комнатную квартиру, 31.9 м²

-  Московская область, городской округ Красногорск, Красногорск, жилой комплекс Изумрудные Холмы, бульвар Космонавтов, 12
-  Красногорская, 4 мин. на транспорте
-  Опалиха, 4 мин. на транспорте
-  Павшино, 6 мин. на транспорте
-  Пятницкое шоссе, 6 мин. на транспорте
-  Аникеевка, 6 мин. на транспорте
-  Митино, 7 мин. на транспорте



Комнат: 1
Этаж: 7 из 24
Площадь: 31.9 м²
Жилая: 11.6 м²
Кухня: 11 м²

6 500 000 руб.

203 762 руб./м²

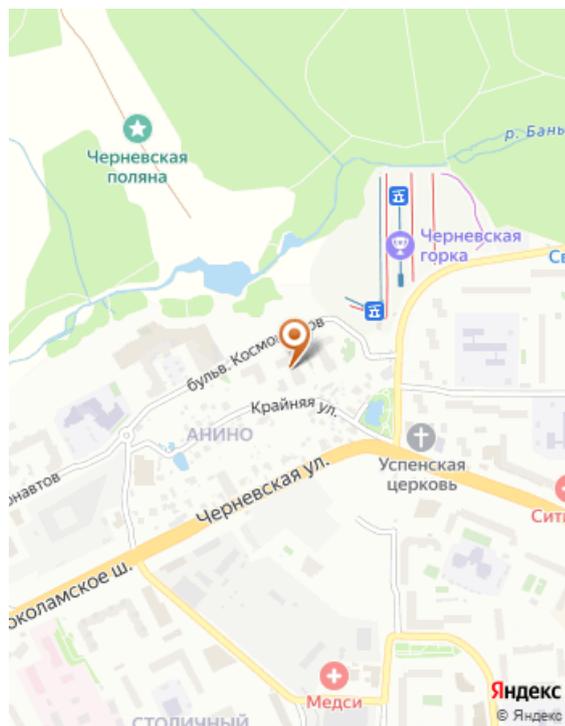
ID: 937470



Филатов Андрей
Александрович

+7 (962) 309-37-87

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 937470. Продается однокомнатная квартира - "распашонка" в современном ЖК "Изумрудные Холмы", район с развитой инфраструктурой в 7 км от Москвы. Ухоженный чистый подъезд. Закрытый двор с детской площадкой. Полностью охраняемая территория. Рядом с домом живописный лес для прогулок и занятием спортом. Удобная транспортная доступность. Остановка рядом с домом. До МЦД Опалиха 10 минут на общественном транспорте, ходит часто и без пробок. Быстрый выезд на Волоколамское шоссе. Рядом вся необходимая инфраструктура! Квартира полностью готова к заселению вся мебель и техника есть. Квартира оптимальной планировки, где есть всё необходимое для Вашего комфортного проживания. Выполнен ремонт в светлых пастельных тонах, благодаря чему квартира становится просторнее. Шкаф - трансформер располагают пространством для хранения многочисленных вещей. В квартире установлены пластиковые окна. Кухонный гарнитур в отличном состоянии. Вместительный балкон 3.6 кв.м. Плюс 7 этаж, тишина и вид. Квартира отличается удобным расположением и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть всё необходимое: школы, детские сады, продуктовые сетевые магазины ("Дикси", "Пятерочка" и т.д.). Рядом с домом парк Изумрудные холмы - отличное место, чтобы провести вечер и выходные, наслаждаясь тихими прогулками или активным отдыхом. Один взрослый собственник. Прямая продажа. Оперативный показ в удобное для Вас время. Поможем с оформлением ипотеки.

Фотографии





№ Этажа	№ Помещения	№ Части помещения	Назначение части помещения	Площадь с учетом неотделываемых частей помещений	Общая площадь жилого помещения	В том числе площадь:	
						Жилая	Подсобная
2	3	4	5	7	8	9	10
7	75	1	Коридор	5,8	5,8		5,8
7	75	2	Путь	10,8	10,8		10,8
7	75	3	Сп. узел	3,7	3,7		3,7
7	75	4	Жилая комната	11,8	11,8	11,8	
7	75	5	Лоджия	4,6			4,6
7	75		ИТОГО:	36,5	31,9	11,8	20,3