Купить 1-комнатную квартиру, 37.5 м²

Москва, Восточный административный округ, Амурская улица, 1Ак4

Локомотив, 12 мин. пешком

Черкизовская, 13 мин. пешком

Комнат:	1
Этаж:	34 из 39
Площадь:	37.5 м²
Жилая:	19 м²
Кухня:	13 м²

14 800 000 руб.

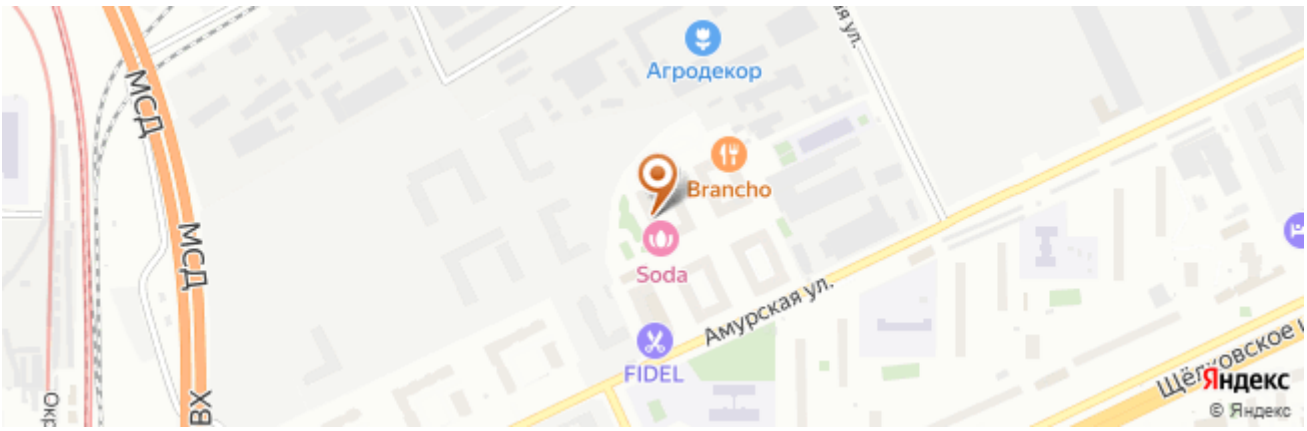
394 667 руб./м²

ID: 936299

Иванова Татьяна Викторовна

+7 (999) 553-90-48

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2020
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.9 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 936299. Продается просторная 1-комнатная квартира (не аппартаменты) общей площадью 37.5 кв.м. на 34 этаже нового монолитного дома ЖК "Level Амурская". Дом комфорт-класса, построен в 2020 году, с закрытыми дворами без машин, с собственной инфраструктурой, с уникальным дизайном, подземным паркингом, охраной 24/7, с охранником - консьержем. В подъезде комната для хранения колясок и велосипедов. Многочисленные места для прогулок, дорожка для пробежки и ходьбы, площадки для активного спорта. На территории комплекса есть сенсорная детская площадка, променад, зона для выгула собак, уличные кабинеты и сквер с амфитеатром. Квартира с шикарным видом на Москву. Панорамные окна. Качественный ремонт, высокие потолки (2,9 м). Все готово к проживанию. Кухня - посудомоечная машина , микроволновка, духовой шкаф, плита, встроенный холодильник, вытяжка. Столешница Кориан. Фильтр аквафор. Ванная комната - столешница кориан, стиральная машина, зеркальный гарнитур. Мебель вся делалась на заказ, под размеры и отделку квартиры. Установлен кондиционер. Шкаф - гардеробная наполнен всем необходимым для хранения вещей. Пол ламинат, потолок натяжной. Батареи с регулировкой температуры. Своя УК, работает круглосуточно, если есть какие то вопросы по обслуживанию, решается моментально. Сервис уборки квартир так же предоставляется. Развитая инфраструктура - на первых этажах ЖК расположились: Пятерочка, дом быта, Лента, Буханка и прочие пекарни, кофейни, аптеки, салоны красоты, мед. центры, детские развивающие клубы, пункты выдачи Ozon, Wb, фитнес-клуб NEO Джоуль. Недалеко парк "Черкизово" и парк "Сокольники". Музей-заповедник Измайлово, окруженный Серебряно - Виноградным прудом и Измайловский лесопарк. Поблизости расположена Академия физкультуры с бассейном, теннисными кортами и различными залами. Удобная транспортная доступность для автолюбителей, выезд на СВХ и Щелковское шоссе В 10 минутах от ЖК расположена станция - «Черкизовская», короткая и быстрая ветка метро, через 3 станции - кольцевая линия. А также рядом располагается МЦК «Локомотив». На машине очень удобный выезд на Щелковское шоссе и СВХ. Один собственник, свободная продажа, полная стоимость в ДКП.

Фотографии