Купить 1-комнатную квартиру, 30.2 м²

Москва, Северный административный округ, улица Новая Башиловка, 6

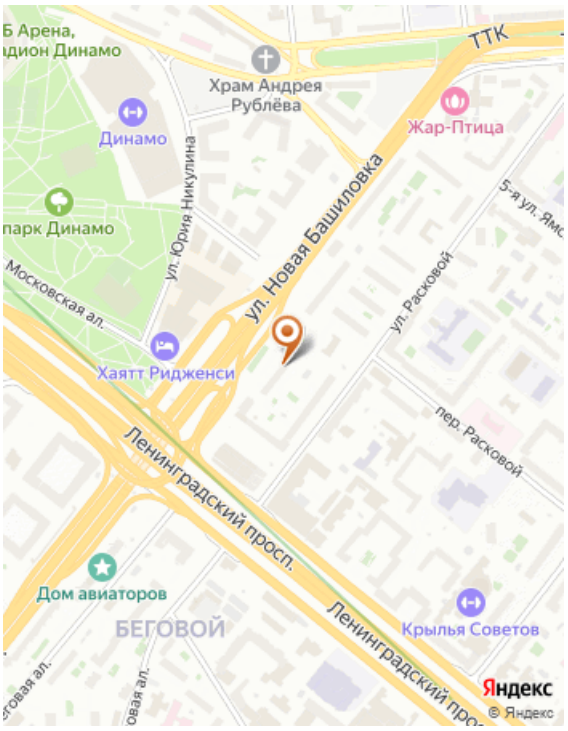
- Динамо, 9 мин. пешком
- Петровский парк, 10 мин. пешком
- Белорусская, 16 мин. пешком
- Савёловская, 17 мин. пешком

Комнат:	1
Этаж:	4 из 5
Площадь:	30.2 м²
Жилая:	18.4 м²
Кухня:	6 м²

13 000 000 руб.

430 464 руб./м²

ID: 935751



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1959
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 935751. Свободная продажа от собственника! На основе документов купли-продажи от июня 2018 года. Прописанных нет! Быстрый выход на сделку! Квартира, благодаря локации, интересна и для инвесторов: сдавалась за 60 000. Квартира тёплая, светлая, чистая на 4 этаже, с балконом, стеклопакеты, вся утопает в зелени рядом растущих деревьев. Отличная локация— близость к центру города, близость к 3 станциям метро и удобный доступ к третьему транспортному кольцу. Прекрасный исторический район Москвы с развитой инфраструктурой. В 100 м. от дома расположен легендарный отель «Советский», знаменитый, с двухвековой историей ресторан «Яръ» и популярный театр «Ромэн». Рядом многочисленные сетевые продуктовые магазины, кафе, рестораны, спа, спортзалы, детские сады, мед.учреждения, прекрасный Петровский парк , ВТБ Арена и многое другое, что так необходимо для комфортной современной жизни в большом городе. В 5 минутах ходьбы через благоустроенный парк с зелёными насаждениями и фонтанчиками — метро Динамо. От дома до Кремля можно дойти спокойным прогулочным шагом за 20 минут. Окна квартиры выходят в тихий зелёный благоустроенный двор с детской площадкой и лавочками. Дом стоит во дворе, поэтому квартира тихая. На площадке спокойные соседи. В квартире остается мебель: кухня, хранение одежды, спальные места, техника: холодильник, стиральная машинка.

Фотографии