

# Купить 3-комнатную квартиру, 56.4 м²

Москва, Западный административный округ, улица Василисы Кожиной, 24к1

- Филевский парк, 9 мин. пешком
- Багратионовская, 14 мин. пешком
- Славянский бульвар, 16 мин. пешком
- Минская, 18 мин. пешком

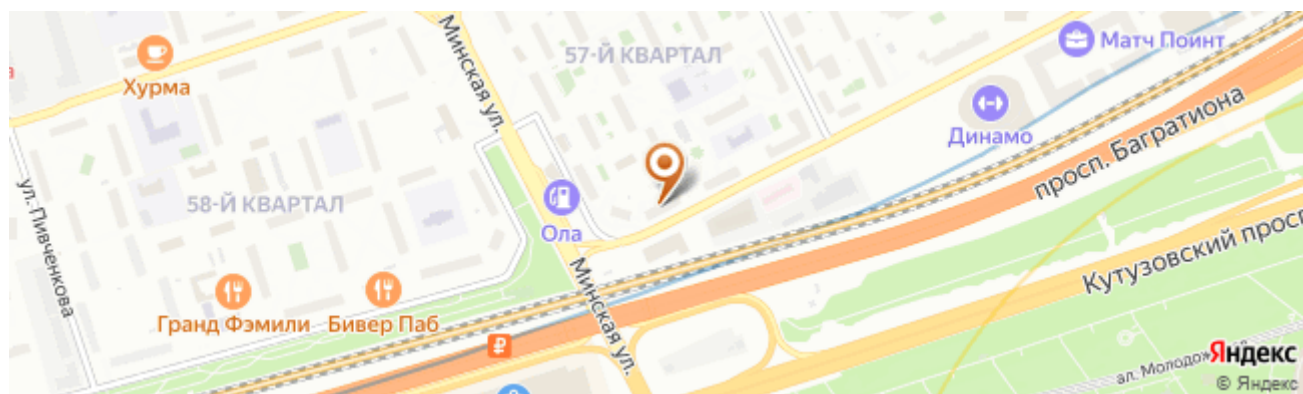


Королев Владимир  
Анатольевич

**+7 (903) 522-46-31**

|          |         |                 |
|----------|---------|-----------------|
| Комнат:  | 3       | 16 700 000 руб. |
| Этаж:    | 3 из 5  | 296 099 руб./м² |
| Площадь: | 56.4 м² |                 |
| Жилая:   | 42 м²   |                 |
| Кухня:   | 6 м²    | ID: 932821      |

|                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| Тип сделки           | Продажа         |
| Тип продажи          | Свободная       |
| Новостройка          | Нет             |
| Год постройки        | 1961            |
| Тип здания           | Кирпичный       |
| Планировка           | Смежные комнаты |
| Ремонт               | Косметический   |
| Лифт                 | Нет             |
| Отопление            | Центральное     |
| Санузел              | Совмещенный     |
| Совмещенных санузлов | 1               |
| Возможна ипотека     | Да              |



## Дополнительная информация

Код объекта: 932821. Предлагается к продаже уютная трехкомнатная квартира в одном из самых привлекательных районов столицы! Окна расположены на две противоположные стороны, что благотворно сказывается на циркуляции воздуха. Кирпичный дом гарантирует вашей семье прохладу летом и тепло зимой. Квартира в прекрасном состоянии- заезжай и живи. Оборудована всем необходимым для комфортной жизни- продается со всей обстановкой и бытовой техникой. На полу аутентичный паркет. Имеется глубокий платяной шкаф для хранения вещей; кухонный гарнитур оборудован импортной газовой плитой, холодильником и микроволновой печью. Оставляем так же новую импортную стиральную машинку. В доме проживают дружелюбные спокойные соседи. Во дворе детская и спортивная площадки; всегда есть парковочные места для вашего автомобиля. Удобная транспортная развязка, до Кремля можно доехать за 10-12 минут, быстрый выезд на только что открытый проспект Багратиона. Район со сложившейся инфраструктурой- в шаговой доступности школы, сады, сетевые продуктовые магазины, кафе, рестораны, фитнес, спортшкола, кинотеатр и многое другое. До станции метро «Филёвский парк» 7-8 мин. спокойным шагом, либо одна остановка на любом автобусе. Недалеко до гордости столицы- Филёвского парка с зонами отдыха, велодорожками и спортивными площадками, где вы сможете насладиться прогулками всей семьей летом, а зимой на лыжах. Один взрослый собственник. Уважаемые покупатели и коллеги-риэлторы, звоните, с удовольствием отвечу на ваши вопросы. Оперативные показы по предварительной договоренности.

## Фотографии



