Купить 3-комнатную квартиру, 77.9 м²

Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, жилой комплекс 1-й Лермонтовский, жилой комплекс 1-й Лермонтовский, к3.1

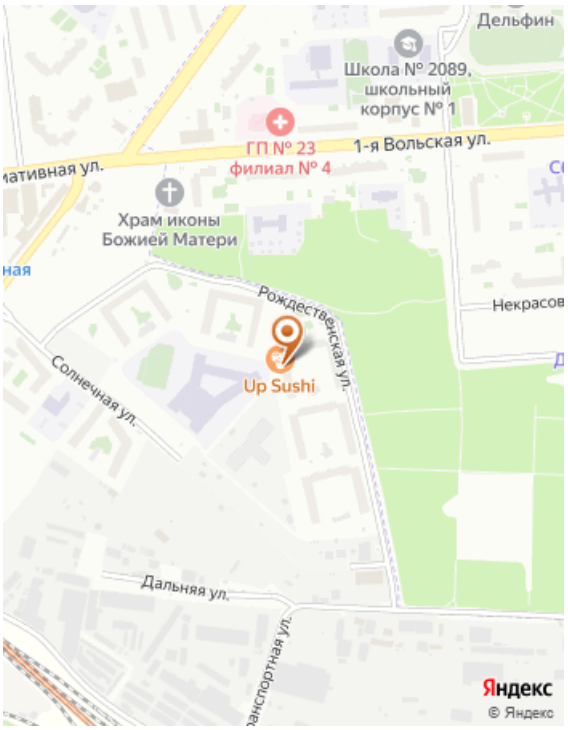
- Некрасовка, 7 мин. на транспорте
- Лухмановская, 7 мин. на транспорте
- Котельники, 7 мин. на транспорте

Комнат:	3
Этаж:	12 из 25
Площадь:	77.9 м²
Жилая:	42.3 м²
Кухня:	12.2 м²

13 000 000 руб.

166 881 руб./м²

ID: 929085



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 929085. Отличное предложение, в соотношении цена-качество, 3 комн.кв. в новом ЖК 1-й Лермонтовский. Квартира: • Изолированные просторные комнаты. Распашонка. • Просторная кухня 12.2 кв.м с выходом на лоджию 1,7 кв.м. • Прихожая 14,8 кв.м ! • Отделка White box. Дом: • В пешей доступности лесопарк. • В 45 минутах транспортом Большой Дзержинский карьер, Большой Люберецкий карьер, так же Жулебинский лесопарк, парк Кузьминки. • Дом находится в дали от шумных трасс. • В шаговой доступности остановка Люберцы 1 D3. Инфраструктура : • До станции метро Некрасовка 10 минут транспортом. • Удобный выезд на Комсомольский проспект, Октябрьский проспект . • Вся инфраструктура внутри ЖК. • Торговый центр Outlet Village Белая Дача 30 минут транспортом. • Торговый центр Мега Белая дача, Садовод 30 минут транспортом. • В шаговой доступности, за пределами ЖК так же имеются школы, детские сады, разнообразные магазины, медицинские учреждения. Юридическая информация • ДДУ 2023 года. • 2 взрослых собственника. • Свободная продажа. • Под ипотеку подходит : Семейная, IT-ипотека. • Рассмотрим любой источник финансирования по сделке. Услуги: • Бесплатное одобрение и получение ипотечного кредита • Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров • Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии