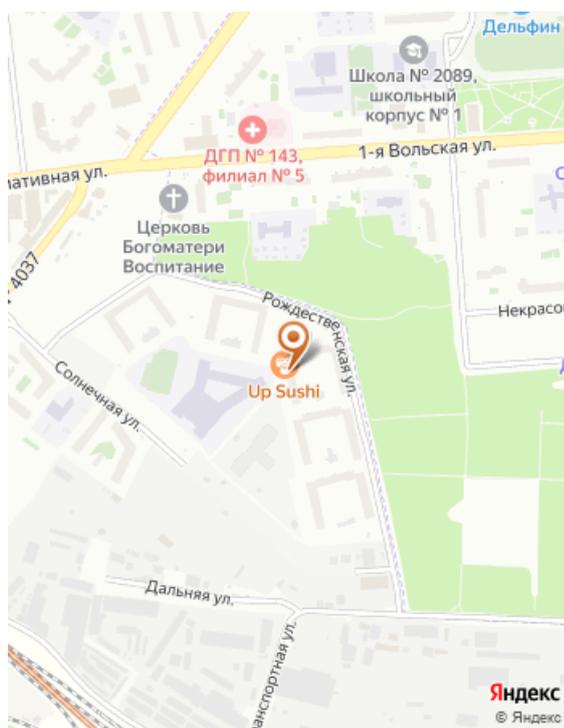


# Купить 1-комнатную квартиру, 34.2 м<sup>2</sup>

-  Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, жилой комплекс 1-й Лермонтовский, жилой комплекс 1-й Лермонтовский, к3.1
-  Некрасовка, 4 мин. на транспорте
-  Лухмановская, 5 мин. на транспорте
-  Котельники, 5 мин. на транспорте
-  Жулебино, 6 мин. на транспорте



Комнат: 1	7 900 000 руб. 230 994 руб./м <sup>2</sup>
Этаж: 13 из 27	
Площадь: 34.2 м <sup>2</sup>	ID: 928107
Жилая: 13.9 м <sup>2</sup>	
Кухня: 10.8 м <sup>2</sup>	

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	Уступки
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Год постройки</b>	2023
<b>Состояние строительства</b>	Дом сдан
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Чистовая в новостройке
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да

## Дополнительная информация

Код объекта: 928107. Продается видовая 1 комнатная квартира 34,2 кв.м. с чистовой отделкой от застройщика, Московская область г. Люберцы. Планировка комната 13,9 кв.м., кухня 10.8 кв.м., лоджия 1.9 кв.м., санузел 3,3 кв.м., прихожая 4.3 кв.м. Инфраструктура Школа на 1500 мест, детский сад на 560 мест. . Игровые площадки для детей, магазины, спортивные комплексы, зоны отдыха с пешеходными дорожками и аллеями. Закрытая охраняемая территория, "двор без машин", огороженная территория, подземный паркинг. Продажа квартиры по переуступке, подходит под семейную ипотеку по льготной ставке. Транспортная доступность, 3 станции метро Некрасовка, Жулебино и Котельники, МЦД-3, до станции Люберцы-1, до которой 10 минут пешком. Консультация по указанному номеру телефона. Срок сдачи 2023 г.

## Фотографии

