## Ссылка на страницу: https://www.naprostore.ru/kvartiri/923964

## Купить 1-комнатную квартиру, 43.9 м<sup>2</sup>

- Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Зиларт
- ✓ ЗИЛ, 6 мин. пешком
- ✓ Автозаводская, 17 мин. пешком
- **Т**ехнопарк, 19 мин. пешком
- 🚺 Верхние Котлы, 20 мин. пешком
- √ Тульская, 21 мин. пешком
- 🚺 Нагатинская, 26 мин. пешком
- 🚺 Крымская, 29 мин. пешком

Комнат: 1

Этаж: 4 из 22 Площадь: 43.9 м<sup>2</sup>

Жилая: 15 м<sup>2</sup>

Кухня: 12 м<sup>2</sup>

20 000 000 руб.

455 581 руб./м<sup>2</sup>

ID: 923964

**Тип сделки** Продажа **Тип продажи** Свободная

 Новостройка
 Нет

 Год постройки
 2022

 Состояние строительства
 Дом сдан

 Тип здания
 Монолит

Планировка Раздельные комнаты

Ремонт Без отделки

**Лифт** Да

**Отопление** Центральное **Санузел** Совмещенный

Совмещенных санузлов

Вид из окон На улицу

Возможна ипотека Да





## Дополнительная информация

Код объекта: 923964. Однокомнатная квартира в доме бизнес-класса "Diamond" жилого комплекса ЗилАрт. Дом сдан, идёт процесс передачи ключей. Покупая данную квартиру вы получаете жизнь в концепции "город в городе", с определённым уровнем комьюнити. Дом оснащён представительским лобби исполненном в классическом стиле, бесшумными скоростными лифтами, центральной системой кондиционирования. Для жителей предусмотрены фитнес-клуб и бассейн со стеклянной крышей. К плюсам также можно отнести панорамное остекление и 4-хуровневый подземный паркинг. Круглосуточное видеонаблюдение, охрана и консьерж создают безопасную среду проживания. Нельзя не отметить архитектуру - по мнению застройщика, это лучший дом во всём жилом комплексе. Квартира в черновой отделке, что позволяет реализовать собственное видение. Окна выходят на главный пешеходный бульвар ЖК - бульвар братьев Весниных Более чем богатая инфраструктура: - разнообразные кафе, рестораны; - магазины всех направлений; - ТЦ Ривьера, Леруа Марлен; - ЦСКА Арена, Олимпийский центр синхронного плавания; - новый музейный центр, который откроется в начале 2024 г.; - для прогулок и активного отдыха - набережная Марка Шагала и ландшафтный парк "Тюфелева Роща" Удобное транспортное расположение: - лёгкий выезд на ТТК; - до станции МЦК "ЗИЛ" 5 минут минут пешком; - 10 минут до центра города. Быстрый выход на сделку. Один взрослый собственник Оперативный показ. Звоните!

## Фотографии









