Купить 2-комнатную квартиру, 45.5 м²

Москва, Северо-Восточный административный округ, Ботаническая улица, 33к7

Петровско-Разумовская, 5 мин. пешком

Окружная, 15 мин. пешком

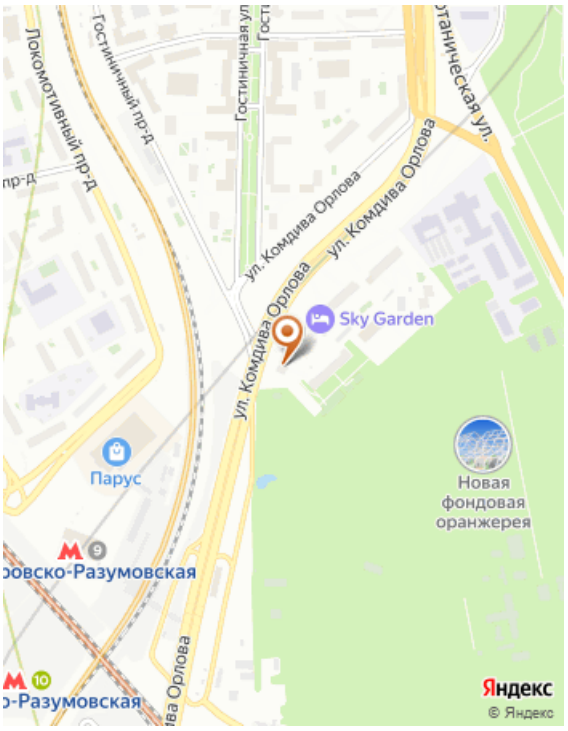
Владыкино, 14 мин. пешком

Комнат:	2
Этаж:	7 из 14
Площадь:	45.5 м²
Жилая:	28.4 м²
Кухня:	5.9 м²

12 800 000 руб.

281 319 руб./м²

ID: 923115



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1974
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.6 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 923115. Продается 2-комнатная квартира в тихом зеленом районе на Севере Москвы. Квартира теплая, комнаты раздельные, застекленный балкон, пластиковые двухкамерные окна, хорошая звукоизоляция. Вид из окна на улицу, не во двор, не на рядом расположенные дома. Изолированная шлагбаумом территория с развитой дворовой инфраструктурой, включающей в себя: две детские площадки, спорт-площадку, место для выгула собак, прогулочные аллеи. Парковки трех типов: свободная, огороженная шлагбаумом и платная подземная. Ввиду того, что дом расположен в давно сформировавшемся районе, для комфортной жизни есть все необходимое: большое количество детских садов и школ, супермаркеты, пункты выдачи OZON и Wildberries, аптеки, стоматологи и ТЦ “Парус”. В шаговой доступности Главный вход Ботанического сада и Парк Останкино, 20 минут транспортом до ВДНХ Дом расположен в уникальном месте с точки зрения транспортной доступности: в пешем доступности три станции метро, МЦК, МЦД, остановка Шереметьевского Аэроэкспресса, электрички Ленинградского и Савёловского направления. Также идет строительство одного из крупнейших в Москве современного транспортно-пересадочного узла возле станции метро “Петровско-Разумовская”, который объединит две линии подземки, станции для поездов МЦД-1 и МЦД-3, наземный транспорт Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. По всем дополнительным вопросам - звоните, с удовольствием отвечу, помогу с одобрением ипотеки и организую показ!

Фотографии