

## Купить 2-комнатную квартиру, 48.9 м<sup>2</sup>

- Московская область, городской округ Котельники, Котельники, микрорайон Опытное Поле, Сосновая улица, 1к2
- 🗹 Котельники, 4 мин. пешком
- √ Косино, 5 мин. на транспорте
- 🚺 Лермонтовский проспект, 5 мин. на транспорте
- Жулебино, 17 мин. пешком

Комнат: 2

Этаж: 19 из 30

Площадь: 48.9 м<sup>2</sup>

Жилая: 21.9 м<sup>2</sup>

Кухня: 16 м<sup>2</sup>

12 600 000 руб.

257 669 руб./м<sup>2</sup>

ID: 921049

 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

 Новостройка
 Нет

 Год постройки
 2017

 Тип здания
 Монолит

Планировка Раздельные комнаты

Ремонт Дизайнерский

**Высота потолков, м** 2.7 м **Лифт** Да

Балкон/Лоджия1 лоджияОтоплениеЦентральноеСанузелСовмещенный

Совмещенных санузлов

Вид из окон На улицу

Возможна ипотека Да





## Дополнительная информация

Код объекта: 921049. О квартире Квартира с дизайнерским ремонтом, окнами во двор и грамотной удаленностью от проезжих частей 2 изолированные комнаты, просторная кухня гостиная 16м2, санузел совмещенный. Балкон (не утеплен) выход из кухни. Мебель и дорогостоящая встроенная бытовая техника остается будущим собственникам (по договоренности). 1 грузовой и 1 пассажирский лифт, доброжелательные соседи. О локации Парковка наземная и подземная, детские и спортивные площадки внутри двора без доступа для въезда машин. Развитая инфраструктура района, всё необходимое в шаговой доступности: детские сады, развивашки, спортивные секции, магазины, аптеки, медицинские центры, пруды с утками, большой, смешанный лес с белками, в глубине футбольное поле, хоккейный каток, горки, детская игровая зона, солнечные полянки для пикника. Отличная транспортная доступность до станции метро Котельники 5-6 мин пешком, автобусная станция до аэропорта Жуковский в город и в глубь Московской области к живописному Дзержинскому карьеру Звоните, ответим на все ваши вопросы и оперативно организуем показ. Помощь в одобрении ипотеки, полное юридическое сопровождение сделки.

## Фотографии























