Купить 3-комнатную квартиру, 69.5 м²

Москва, Северо-Восточный административный округ, Ярославское шоссе, 51

Свиблово, 11 мин. на транспорте

Бабушкинская, 16 мин. на транспорте

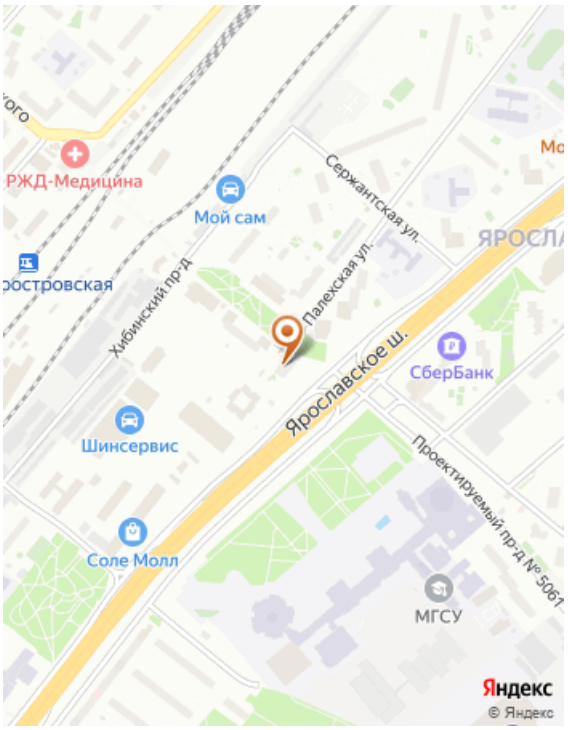
Ростокино, 8 мин. на транспорте

Комнат:	3
Этаж:	12 из 17
Площадь:	69.5 м²
Жилая:	43.7 м²
Кухня:	11.6 м²

20 500 000 руб.

294 964 руб./м²

ID: 920368



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Евро
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 920368. Уникальная квартира в клубном доме бизнес класса ЖК "Я51". Камерный проект дома с собственным благоустроенным, закрытым дворовым пространством. Счастливые обладатели квартиры смогут использовать преимущества жизни в комфортной среде: подземный паркинг; благоустроенная территория; школы; детские сады; поликлиники и магазины. А перейдя дорогу, окажутся в национальном парке Лосиный остров — настоящая гармония природы и цивилизации. Рядом находятся: Ростокинский акведук; ВДНХ; Главный ботанический сад; парк и усадьба Останкино, где Вы можете отдохнуть от городской суеты мегаполиса. Квартира с финишной отделкой бизнес класса. Встроенные шкафы в прихожей и спальне, кухня и встроенная техника (вытяжка, встроенный холодильник, варочная панель INDESIT RI 360 C, духовой шкаф INDESIT IFW, посудомоечная машина Bosh), во всех комнатах кондиционеры, покрытие пола в комнатах - SPC кварц-винил 43-го класса, два сан.узла с покрытием керамогранит и теплыми полами, видеодомофон, электрика Legrand. Отличное расположение дома рядом с Ярославским шоссе, дорога до центра города и выехать за город: ТТК - в 15 минутах; МКАД и СВХ - в 7 минутах автомобилем от дома. Для предпочитающих общественный транспорт: до м. Бабушкинская, м. Свиблово, МЦК Ростокино 8-15 минут, платформа Лосиноостровская - 8 минут пешком. Один взрослый собственник. Полная стоимость в ДКП. Быстрый выход на сделку. Так же рассмотрим вариант обмена на Вашу квартиру с доплатой.

Фотографии

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ