

Купить 1-комнатную квартиру, 35.4 м²

📍 Москва, Южный административный округ, Пролетарский проспект, 13

👉 Кантемировская, 13 мин. пешком

👉 Каширская, 13 мин. пешком

Комнат: 1
Этаж: 2 из 9
Площадь: 35.4 м²
Жилая: 17 м²
Кухня: 9.1 м²

10 500 000 руб.

296 610 руб./м²

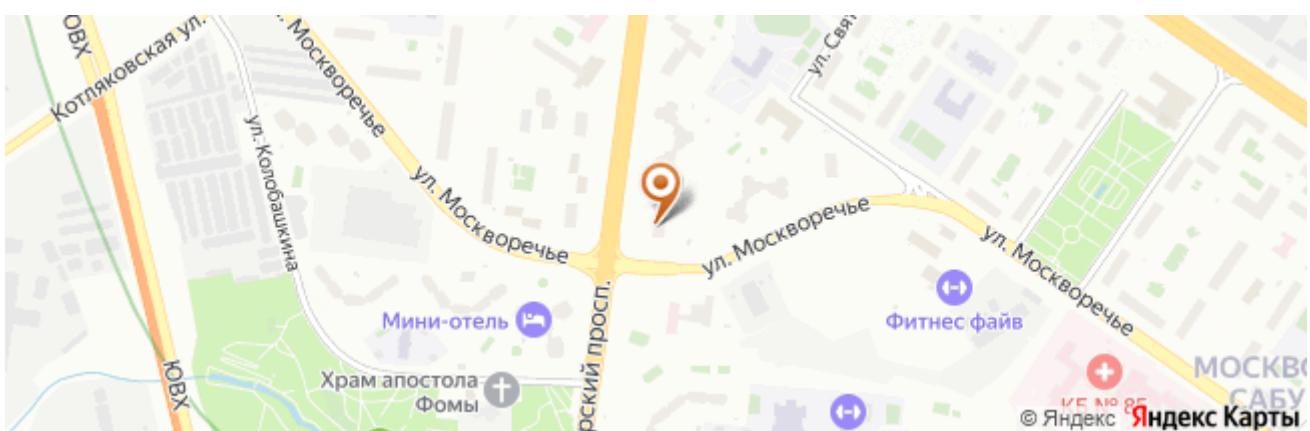
ID: 5704027747



Богословский Евгений Алексеевич

+7 (914) 343-43-43

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1967
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.5 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Раздельный
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1948917.

АГЕНТУ БОНУС! Продаётся 1-комнатная квартира, Москва, Пролетарский проспект, д.13.

2 этаж 9-этажного дома, площадь 35,4 м² с лоджией. Квартира тёплая, светлая, в обычном жилом состоянии, окна не на козырёк. Лоджия, встроенный шкаф-купе, раздельный санузел. По договорённости квартира будет полностью освобождена от мебели и вещей.

-Локация

Два метро рядом: Кантемировская 8-10 мин пешком, Каширская 12-15 мин.

Отличная транспортная развязка: быстрый выезд на Каширское шоссе, ТТК.

Инфраструктура в шаговой доступности: Переярково, Пятёрочка, Магнит, ВкусВилл, аптеки, пункты выдачи Ozon/Wildberries, банки, поликлиника, спорткомплекс, школы и детские сады.

Парки и природа рядом: парк «Долина реки Чертановки», сквер «Москворечье», рядом музей-заповедник «Коломенское» — отличные места для прогулок и отдыха.

- О районе

Спокойный, зелёный, благоустроенный квартал. Ухоженные дворы, безопасная среда. Район востребован у арендаторов — хорошая инвестиция.

-Документы

Один взрослый собственник, квартира в одной семье. Свободная продажа, другое жильё имеется. Готовность к сделке, оперативный выход.

Показы по договорённости. Звоните.

Фотографии

