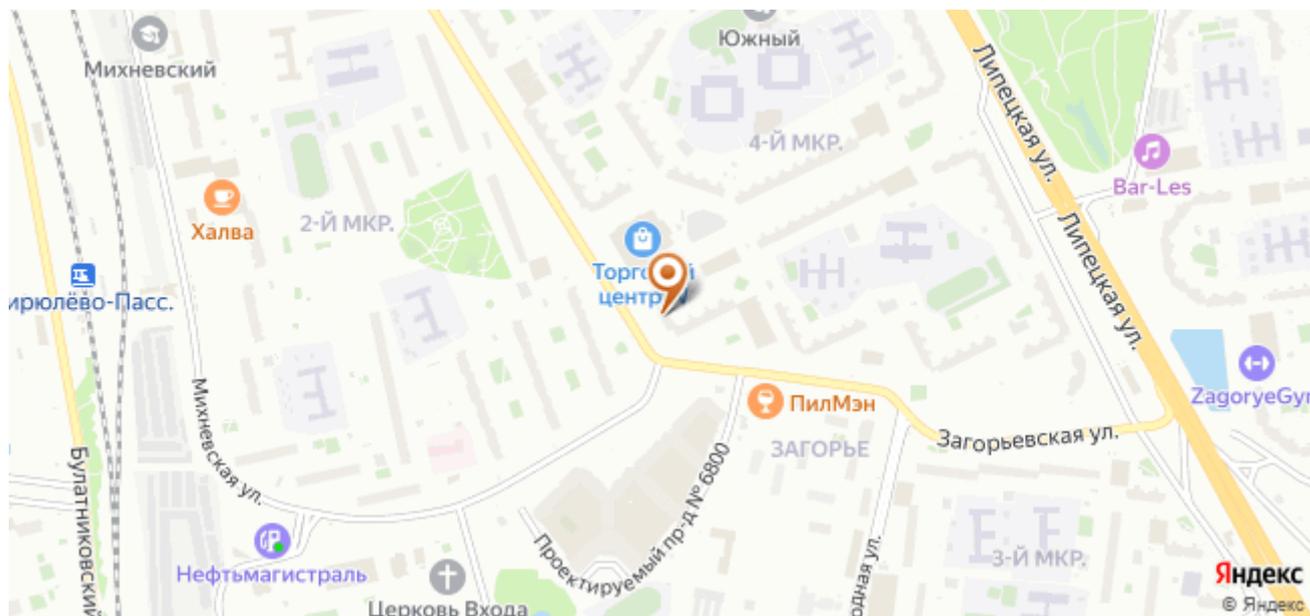


# Купить 1-комнатную квартиру, 38 м<sup>2</sup>

 Бирюлевская ул., 53, к 1

Комнат: 1	6 000 000 руб.
Этаж: 9 из 17	157 895 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 38 м <sup>2</sup>	
Жилая: 20 м <sup>2</sup>	
Кухня: 9 м <sup>2</sup>	ID: 9198692

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	2.8 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 9198692 Продаётся 1- комнатная квартира в самом зелёном районе города Москвы. В квартире сделан качественный ремонт, встроенная кухня, кондиционер. Чистый подъезд, 2 лифта. Район с уже сложившейся, хорошо развитой инфраструктурой. Благоустроена детская площадка, школа (соседнее здание), детский сад, футбольная площадка, бассейн, магазины (Пятёрочка, Перекрёсток, Авосяка, Мяснов, Магнит), Сбербанк, почта, поликлиника, МФЦ, торговые центры, Герценский парк, пруды, Бирюлевский Дендропарк, усадьбы Царицыно и Коломенское и др. Во дворе всегда есть места для парковки. Общественный транспорт: до ближайших метро (Царицыно, Кантемировская) 10-15 минут по выделенной полосе. Автобусы ходят до м. Варшавская, м. Коломенская, м. Таганская, м. Пролетарская, м. Крестьянская застава, м. Домодедовская. Относительно недавно Липецкую улицу соединили с Варшавским шоссе в районе м. Пражская. Рядом остановка автобуса до ТРЦ "Vegas" и Леруа Мерлен. Альтернатива. Квартира без обременений. Документы более 3 лет. Помощь в получении ипотеки, специальные условия и преференции от банков партнеров.

## **Фотографии**

