

Купить 3-комнатную квартиру, 64 м²

 Беговая ул., 24

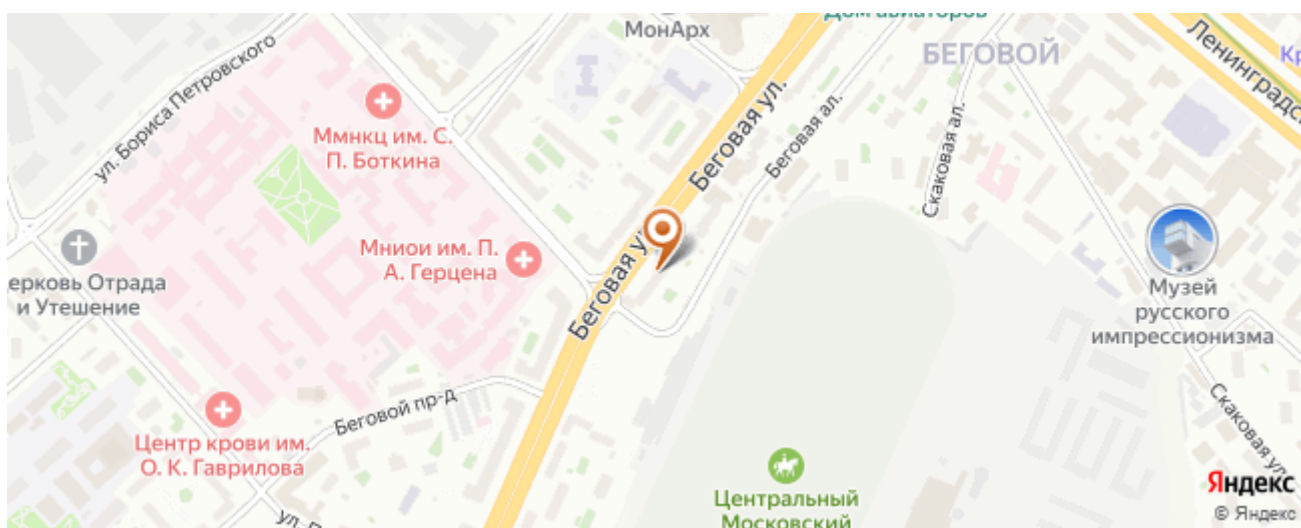
Комнат: 3
Этаж: 2 из 6
Площадь: 64 м²
Жилая: 52 м²
Кухня: 10 м²

17 000 000 руб.

265 625 руб./м²

ID: 9173250

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1925
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 9173250 Продается эксклюзивная 3-комнатная квартира, расположенная на 2-этаже 6-этажного сталинского дома, высота потолков 3.2 м. Общая площадь 64 кв.м., жилая площадь 52 кв.м., комнаты 20/17/15 кв.м. изолированные: гостиная, спальня, кабинет, кухня 10 кв.м., санузел раздельный. Новый ремонт по авторскому проекту: стильные обои, дорогой ламинат, хрустальные люстры, светильники и бра, уникальная мебель, удобная гардеробная, кухонная мебель. Квартира оборудована новой бытовой техникой: стиральная и посудомоечная машины, холодильник, кондиционер, микроволновая печь, духовой шкаф и варочная панель, телевизоры.

2 остекленные лоджии во двор с видом на ипподром и улицу оборудованы вместительными шкафами.

Есть техническая возможность обустройства в квартире настоящего камина.

100% шумоизоляция, отличные соседи. На этаже 2 квартиры. В доме лифты, въезд на наземную охраняемую парковку через шлагбаум. 2 машиноместа и гостевое парковочное место.

Планируется капитальный ремонт фасада здания в 2019 году.

Развитая инфраструктура: школа, детский сад, детские и спортивные площадки, супермаркеты, фитнес-центр, пункты бытового обслуживания, Московский ипподром.

Документы полностью готовы к продаже, 1 взрослый собственник. Есть возможность оказать помощь в одобрении ипотеки в короткие сроки по льготным ставкам.

Фотографии

