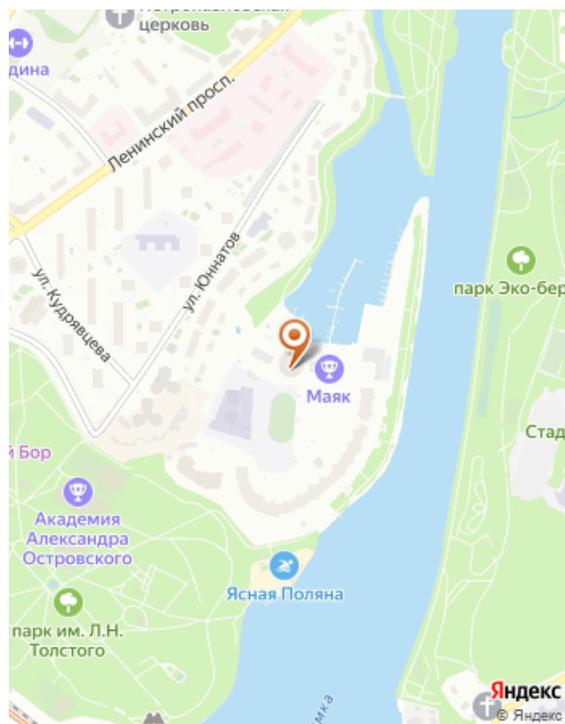


Купить 2-комнатную квартиру, 62 м²

-  Московская область, городской округ Химки, Химки, жилой комплекс Маяк, улица Кудрявцева, 16
-  Ховрино, 4 мин. на транспорте
-  Беломорская, 5 мин. на транспорте
-  Планерная, 7 мин. на транспорте
-  Марк, 7 мин. на транспорте



Комнат: 2	18 700 000 руб.
Этаж: 32 из 41	
Площадь: 62 м ²	301 613 руб./м ²
Жилая: 40 м ²	ID: 913356
Кухня: 10 м ²	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2019
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 913356. Откройте для себя мир изысканного дизайна и непревзойденного комфорта в стильной дизайнерской квартире 62 кв м в ЖК бизнес-класса «Маяк» с прекрасными видами заката. 1. В квартире каждая деталь была тщательно продумана, чтобы создать атмосферу уюта и роскоши. Интерьер отражает самые актуальные тенденции в мире дизайна, делая пространство не только комфортным для жизни, но и впечатляющим для гостей. 2. Начните свое путешествие по квартире с просторной гостиной, где дизайнерские стеклянные двери обеспечивают обилие естественного света и подчёркивают элегантность интерьера. Функциональная кухня оснащена всем необходимым для приготовления кулинарных шедевров. Уютная спальня подарит вам ощущение спокойствия и безмятежности. А кабинет (или детская) поможет сконцентрироваться на важном проекте. Изюминкой дома являются панорамные окна, которые наполняют пространство светом, создавая ощущение воздушности и простора. 3. Здесь есть все необходимое для комфортной жизни: просторная кухня с современной техникой, уютная гостиная, где можно провести время за просмотром любимого фильма, светлая спальня с большой кроватью с подъемным механизмом и отделением для хранения и кабинет с рабочим столом и стеллажом. Ванная комната оснащена всем необходимым, от современной сантехники до роскошных аксессуаров (такими как автоматическая защита от протечек, магистральные водяные фильтры, бойлеры, термостатический смеситель и стиральная машина с сушкой). Квартира оснащена современными системами отопления, кондиционирования и тёплыми полами на всю площадь, что позволяет поддерживать идеальный микроклимат в любое время года. 4. Квартира располагается на солнечной стороне дома на 32-м этаже 41-этажного корпуса. В доме располагается 4 скоростных лифта, подземный паркинг, где можно приобрести машиноместо, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. 5. Инфраструктура: ЖК "Маяк" возведен в тихом месте, за парком Льва Толстого в Химках, на берегу канала имени Москвы. На охраняемой территории расположен яхт-клуб, детский сад, новая школа с бассейном и стадионом, супермаркеты, кафе и рестораны. Собственный выход к пешеходными дорожкам, пляжу, зонам отдыха, луна-парку, футбольным и ледовым площадкам, теннисным кортам, фитнес-центру. Попасть на территорию могут только жители комплекса, гости и работники проходят по пропускам. В 100 метрах от дома работает музыкальная школа и академия тенниса Александра Островского. 6. 1 взрослый собственник. Все документы готовы к любому типу сделки, включая ипотечную. Качество риелторских услуг гарантировано стандартами Гильдии Риелторов Москвы. Эта стильная дизайнерская квартира станет идеальным выбором для тех, кто ценит комфорт, стиль и роскошь. Не упустите свой шанс стать обладателем этого уникального объекта недвижимости!

Фотографии



