Купить 2-комнатную квартиру, 32.88 м²

- Москва, Северный административный округ, жилой комплекс Молжаниново, к3
- Новоподрезково, 7 мин. пешком
- Пятницкое шоссе, 14 мин. на транспорте
- Подрезково, 7 мин. на транспорте
- Молжаниново, 7 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этаж:	15 из 16
Площадь:	32.88 м²
Жилая:	22.31 м²
Кухня:	3 м²

8 050 000 руб.

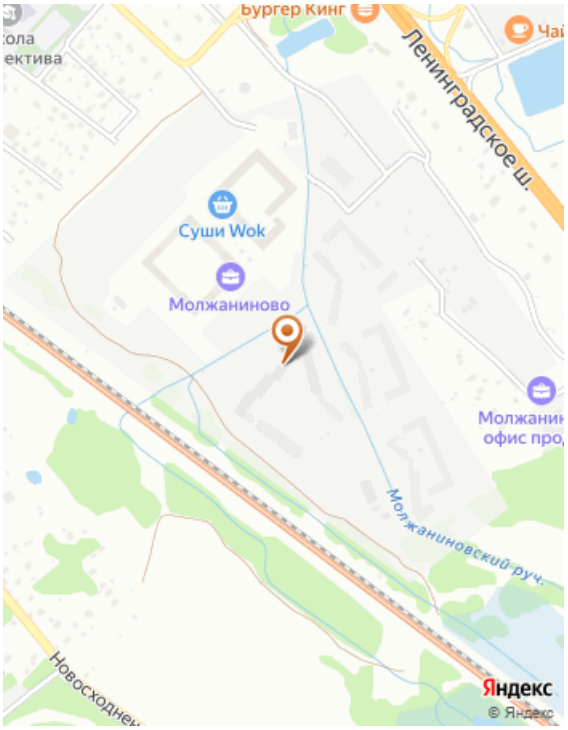
244 830 руб./м²

ID: 911715

Липатников Николай Андреевич

+7 (995) 114-31-06

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Железнодорожная, 39»
Год постройки	2025
Состояние строительства	Дом сдан
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	2.85 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

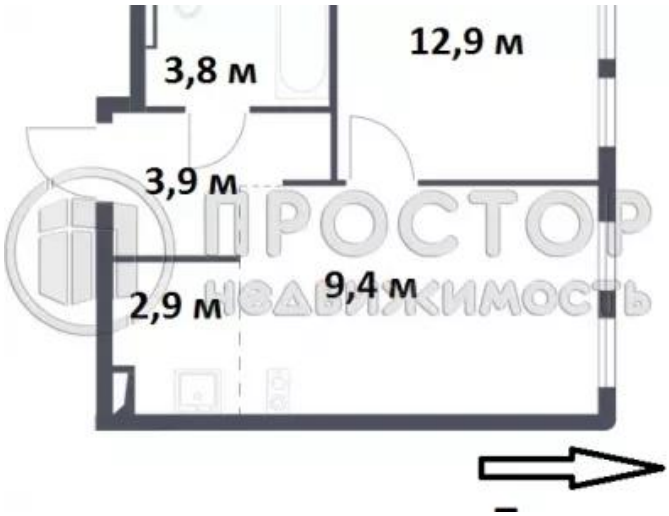


Дополнительная информация

Код объекта: 911715. Подходит под льготную ипотеку. Без ПВ тоже можно. Продается по переуступке 2-евро с чистовой готовой отделкой для жизни и кухонной мебелью (выдержки из ДДУ в описании и в фото). Примерные размеры квартиры - 6м х 5,4м - почти квадрат! Окна во двор на Юго-Восток. Очередь 1, Корпус 3, Секция 5. Ключи до конца 2024 года. Звоните! На сделку быстро. Ждём Ваших предложений! _____ Подъезды сквозные, в них выполнена дизайнерская отделка керамогранитом и металлическими панелями, обустроены места для колясок и велосипедов. Концепция «двор-сад», без машин — парковки выведены за пределы дворов. На придомовой территории детские площадки, воркаут, зоны отдыха. Предусмотрено 8 детских садов и 4 школы, на первых этажах коммерческие помещения. _____ Установка кухонного гарнитура с фурнитурой (Стандарт): • Верхние каркасы шкафов • Нижние каркасы шкафов • фурнитура • столешница • стеновая панель • цоколь • ручки • кухонная мойка и смеситель Срок сдачи 2025 г.

Фотографии

с 3
5 секция
6 секция
7 секция
4 секция
3 секция
2 секция
1 секция


3,8 м
12,9 м
3,9 м
9,4 м
2,9 м