Купить 3-комнатную квартиру, 81.7 м²

Москва, Центральный административный округ, Калужская площадь, 1к1

Октябрьская, 1 мин. пешком

Добрынинская, 7 мин. пешком

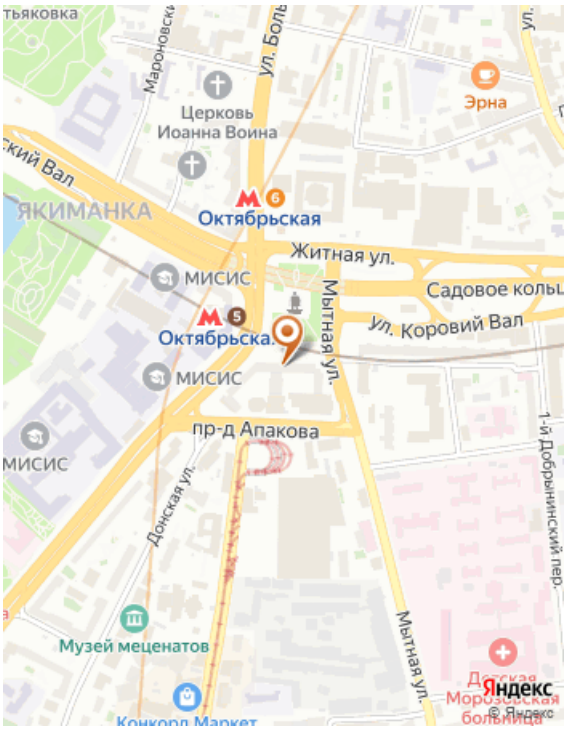
Серпуховская, 9 мин. пешком

Комнат:	3
Этаж:	11 из 14
Площадь:	81.7 м²
Жилая:	49.9 м²
Кухня:	9.7 м²

37 000 000 руб.

452 876 руб./м²

ID: 905832



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1985
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 905832. Трешка в центре Москвы, рядом с парком Горького и различной доступной транспортной развязкой. Квартира в одной семье с 1985 года, 1 взрослый собственник. Свободная продажа, без обременений, никто не прописан. О квартире: • Под ремонт, сможете воплотить ремонт мечты (пустая, вывозить старую мебель не придется) • Лоджия больше 13 метров (две комнаты имею выход на лоджию) • 3 комнаты в совокупности 49,4 м (21,3+15,8+12,3) • Раздельный санузел (можно совместить) • Кладовая, которую можно превратить в гардеробную или комнату для хранения. • Перепланировок не проводилось О доме: • 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. • Центральное отопление, хорошая шумоизоляция • 14-ти этижный дом О инфрастрактуре: • Рядом парк Горького, а так же множество сквером и маленьких парков • Детские сады, школы и институты. • В пешей доступности три станции метро Октябрьская, Добрынинская, Шаболовская. • Двор закрытый, парковка во дворе, охрана. Отвечу на все интересующие вопросы, звоните с 7:00 до 23:00.

Фотографии

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ