Купить 4-комнатную квартиру, 152.4 м²

Москва, Северо-Восточный административный округ, Сельскохозяйственная улица, 38к1

- Ботанический сад, 8 мин. пешком
- Свиблово, 22 мин. пешком
- Владыкино, 28 мин. пешком
- Отрадное, 29 мин. пешком

Комнат:	4
Этаж:	20 из 21
Площадь:	152.4 м²
Жилая:	62.2 м²
Кухня:	46 м²

83 000 000 руб.

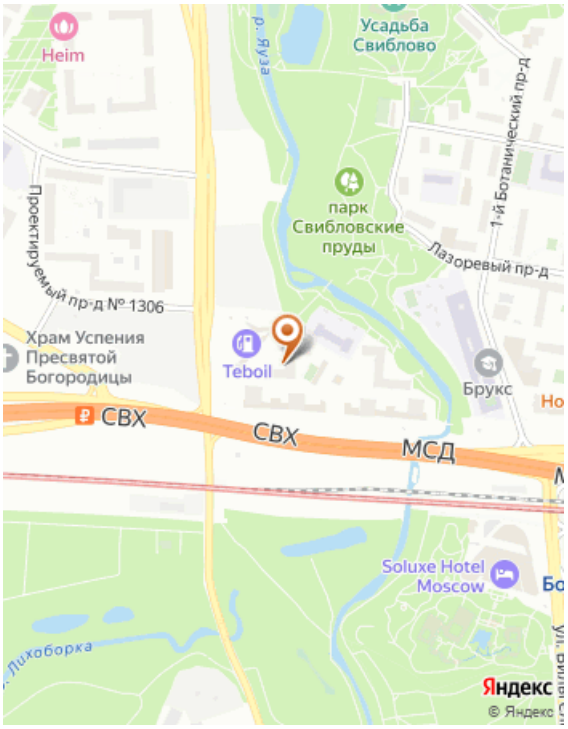
544 619 руб./м²

ID: 897046

Иванова Анна Сергеевна

+7 (903) 201-76-78

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2021
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Высота потолков, м	3.5 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	3
Совмещенных санузлов	3
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 897046. Топ предложение! Одна из лучших планировок в ЖК! Всего две квартиры на этаже! Панорамные окна, высокие потолки (3.5 метра), вид на ВДНХ и Останкинскую телебашню никого не оставят равнодушным. В квартире все подготовлено для финишной отделки. По периметру, включая потолки, сделана шумоизоляция, канальное кондиционирование, заменена система отопления, выложена плитка в с/у, полностью готово освещение. Все этапы ремонта производились под строгим контролем и согласованы с УК. Идеально ровные стены под покраску, перепадов высоты нет даже на миллиметр! Планировка квартиры предполагает размещение 4-х спален, включая мастер-спальню с гардеробной и с/у, кухни-гостиной, двух санузлов, постирочной комнаты. Работы проводились согласно дизайн-проекта, который будет передан новым собственникам. Приобретая квартиру в ЖК Лайф Ботанический сад, Вы получаете не только квадратные метры в доме бизнес класса, но и: - детские площадки для различных возрастных групп; - велопарковки, пешеходные дорожки, обустроенную набережную для неспешных прогулок на свежем воздухе, несколько парков в шаговой доступности, магазины, салоны красоты, пекарню и рестораны на территории; - площадку для выгула собак; - двор без машин, двухуровневый подземный паркинг. На территории ЖК лучшая рейтинговая Международная школа BROOKES (программы от детского сада до бакалавриата). Сама квартира готова к встрече своих новых жильцов! Впрочем, приезжайте на просмотр квартиры, и я Вам все это покажу и расскажу подробно. Презентация по запросу.

Фотографии