Купить 2-комнатную квартиру, 53.6 м²

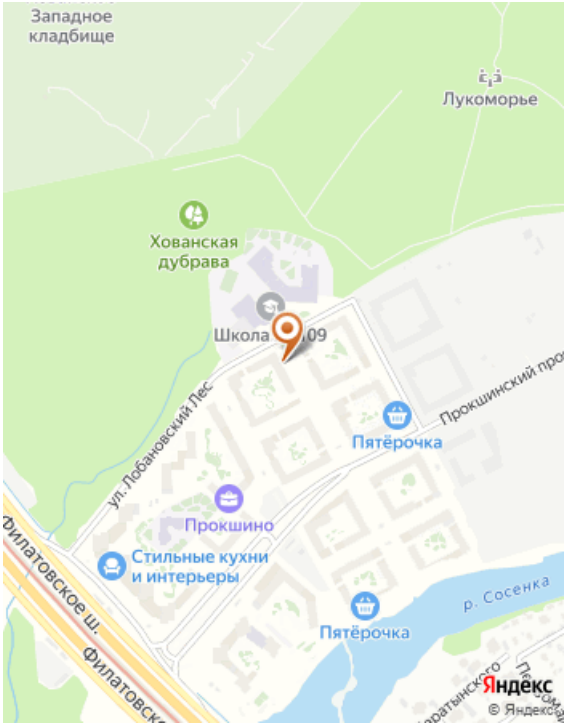
- Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 26, квартал № 26, 6к1
- Филатов луг, 18 мин. пешком
- Прокшино , 21 мин. пешком
- Прокшино, 21 мин. пешком
- Саларьево, 4 мин. на транспорте
- Ольховая , 5 мин. на транспорте
- Ольховая, 5 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этаж:	2 из 16
Площадь:	53.6 м²
Жилая:	28.8 м²
Кухня:	15.9 м²

13 500 000 руб.

251 866 руб./м²

ID: 896666



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	ДДУ
Новостройка	Да
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.9 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 896666. Жилой комплекс «Прокшино» состоит из 10 домов высотой от 16 до 18 этажей, построены по кирпично-монолитной технологии. Навесные вентилируемые фасады выполнены из керамогранита. Для каждой группы домов предусмотрен свой дизайн и оформление входных групп. В ЖК представлен широкий выбор планировочных решений – от студий до четырехкомнатных. Покупателям предлагаются квартиры без отделки, с подчистовой отделкой, а также два варианта чистовой отделки – в теплых и холодных тонах. Для автовладельцев в ЖК «Прокшино» предусмотрен подземный паркинг на 523 машиноместа и наземные гостевые автостоянки. Каждый корпус оборудован бесшумными скоростными лифтами, спускающимися до паркинга. Жильцам также доступны кладовые помещения на уровне подземного и цокольного этажей. На территории комплекса произведено озеленение, оборудованы детские и спортивные площадки, прогулочные зоны и зоны отдыха. На первых этажах отведено место под коммерческие помещения, где расположены детские развивающие центры, творческие и спортивные студии, фитнес-центры, медицинские центры, кафе, рестораны, пекарни и продовольственные магазины. В проект ЖК «Прокшино» входят две школы, рассчитанных на 3000 мест и несколько детских садов на 1040 мест. ЖК находится на берегу Хованского пруда и реки Сосенки. В 200 метрах от комплекса находится лесопарк Хованская дубрава. В пешей доступности спроектированы бизнес-квартал «Прокшино» и спортивный комплекс «Прокшино ADRENALINE». Станция метро «Прокшино» в 10 минутах пешком. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии

11,4
5
7,8
6
11,0
6-204
26,0
4,9
14,7
4
3,1
3,3
15,9
15,0
4,1
6-203
40,6
8,4
4,0
9,1
3
3,9
2,2
11,9
6,1
7,8
2,4
6-201
55,8
1
12,0
Дом №6