Купить 2-комнатную квартиру, 60 м²

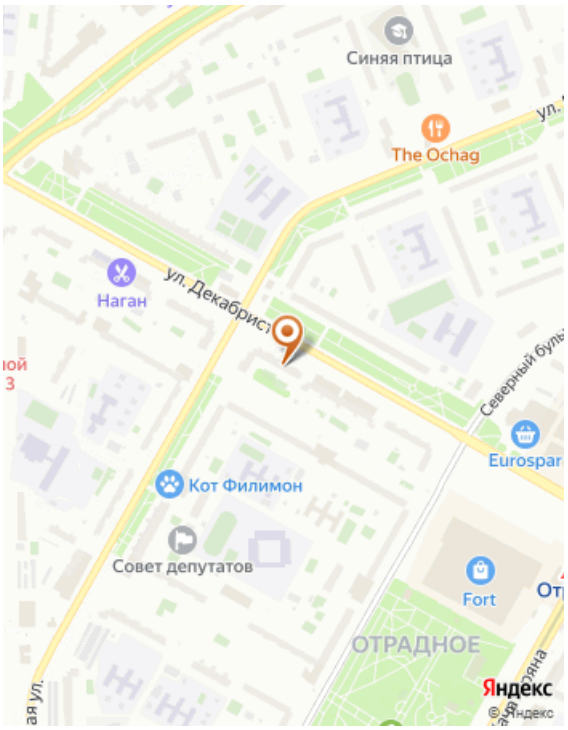
- Москва, Северо-Восточный административный округ, улица Декабристов, 10к1
- Отрадное, 7 мин. пешком
- Бибирево, 9 мин. на транспорте
- Владыкино, 12 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этаж:	13 из 17
Площадь:	60 м²
Жилая:	34.3 м²
Кухня:	10 м²

17 300 000 руб.

288 333 руб./м²

ID: 896382



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1989
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 896382. Идеальна для семейной пары с детьми или молодоженов! 2-комнатная квартира-распашонка с отличным расположением в СВАО г. Москвы. Две изолированные комнаты правильной формы. Просторные коридор и кухня. Застекленная лоджия, везде установлены стеклопакеты. Полы в квартире - паркетная доска. Раздельный санузел - плитка. Квартира не требует больших дополнительных вложений, можно заезжать и жить. В комнатах и прихожей остается вся мебель, на кухне остается мебель и техника. Отличный вариант для инвестиций. Доход от аренды 60 000 рублей в месяц. Дом после капитального ремонта, установлены новые пассажирский и грузовой лифты. В подъезде есть консьерж. Придомовая территория огорожена шлагбаумом, во дворе закрытая детская площадка. Отличный тихий и зеленый район, с полностью сложившейся инфраструктурой. Рядом с домом много школ и детских садов; детская и взрослая поликлиника; в соседнем доме сетевые продуктовые магазины. В шаговой доступности красивый сквер для прогулок с детскими и спортивными площадками. У метро два торгово-развлекательных центра с кафе, кинотеатрами и фитнесс-центром. Хорошая транспортная доступность для автомобилистов – удобный выезд на Алтуфьевское, Дмитровское шоссе, МКАД и СВХ. Один собственник, в собственности с 2002г. Обременений нет. Быстрый выход на сделку.

Фотографии

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ