

# Купить 3-комнатную квартиру, 86 м<sup>2</sup>

 Московская область, городской округ Красногорск, Красногорск, микрорайон Павшинская Пойма, Подмосковный бульвар, 10

 Мякинино, 11 мин. пешком

 Пенягино, 11 мин. пешком

 Строгино, 4 мин. на транспорте



Попов Роман  
Васильевич

**+79858912870**

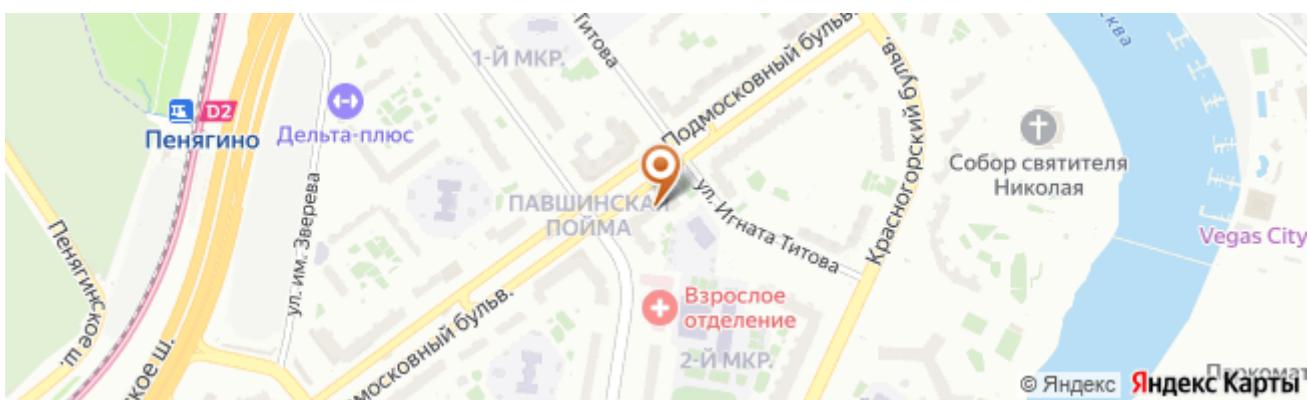
Комнат: 3  
Этаж: 15 из 22  
Площадь: 86 м<sup>2</sup>  
Жилая: 48.6 м<sup>2</sup>  
Кухня: 14 м<sup>2</sup>

17 500 000 руб.

203 488 руб./м<sup>2</sup>

ID: 4631239368

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2013
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	евроремонт
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1545760.

Продается светлая, теплая квартира общей площадью 86 метров, с хорошей планировкой и просторной кухней, расположенная по адресу: Московская область, г. Красногорск, Подмосковный бульвар 10.

Ближайшее метро Мякинино всего в 13 минутах ходьбы, а так же станция МЦД Пенягино в пешей доступности 10 мин. Напротив дома расположен сквер вдоль Подмосковного бульвара, где можно прогуливаться в свободное время и подышать свежим воздухом.

Район граничит с большим зеленым массивом Парка Метростроителей и Ландшафтным парком Митино, а также Серебряным Бором, что положительно влияет на экологическую обстановку. Это шикарные парки для прогулок с семьей и для занятий спортом (лыжи, велоспорт, пешие прогулки и т.д.). Красивый пешеходный Мост и живописная Набережная Москвы реки вблизи- дома вишенка на торте этой локации, где с радостью местные жители проводят свой досуг. Так же через реку расположен крупный ТЦ Vegas Сити, а так же выставочные павильоны Крокус Экспо.

Придомовая территория чистая, ухоженная, подъезд просторный, 2 лифта, в том числе и грузовой, есть общий балкон на этаже, хорошие соседи. Двор тихий. Район развит, рядом все магазины, две поликлиники, детские сады, школы, парковые зоны и лесные зоны, удобный выезд на МКАД. Рядом с домом есть наземная парковка, поэтому вы всегда найдёте место для своего автомобиля.

Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

Чистая сделка без альтернатив и обременений, 1 взрослый собственник, никто не прописан, документы готовы к продаже и быстрому выходу на сделку.

Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## **Фотографии**

