Купить 2-комнатную квартиру, 36.1 м²

Москва, Северный административный округ, жилой комплекс Молжаниново, к2

Планерная, 20 мин. на транспорте

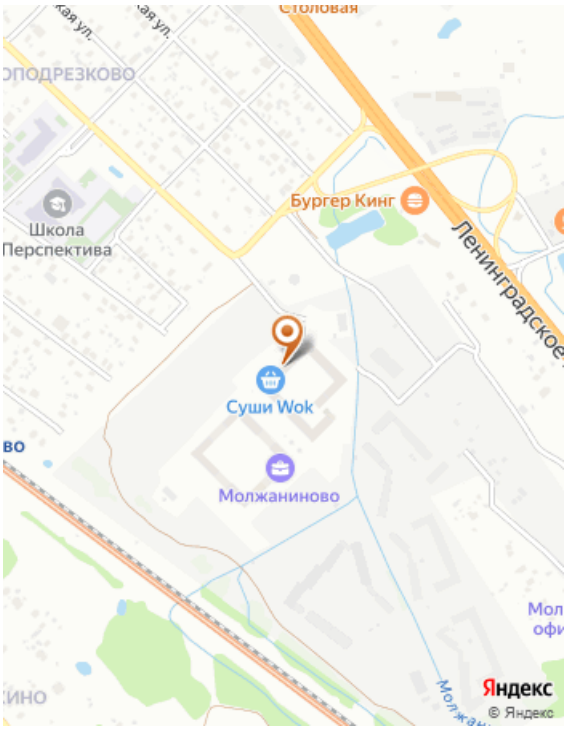
Речной вокзал, 17 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этаж:	8 из 17
Площадь:	36.1 м²
Жилая:	21.98 м²
Кухня:	5.4 м²

8 300 000 руб.

229 917 руб./м²

ID: 889266



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	ДДУ
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Железнодорожная, 39»
Год постройки	2024
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 889266. Московская прописка! Евродвушка с кухней -гостиной. Продается по переуступке. Срок сдачи 2 квартал 2024г. С чистовой отделкой от застройщика. «Молжаниново» - новый жилой комплекс в Северном административном округе Москвы, в 10 км от МКАД, расположенный по соседству с Химкинским лесом, что благоприятно влияет на экологию и открывает прекрасные виды из окон. До остановок наземного транспорта можно дойти за 5 минут. Отсюда курсируют автобусы до метро «Планерная», «Водный стадион» и «Речной вокзал». В 5 минутах пешего пути находится железнодорожная станция «Новоподрезково» Ленинградского направления. В будущем она станет частью МЦД-3 и путь до Москвы станет быстрее и комфортнее. В состав квартала войдут дома высотой не более 17 этажей, а также объекты собственной инфраструктуры: восемь детских садов, четыре школы, паркинги. На первых этажах домов будут работать магазины, кафе, службы быта и другие коммерческие структуры. «Двор-сад» - безопасное зеленое пространство для всех жителей. Парковки выведены за пределы дворов. Зона воркаута для тренировок, детские площадки, велосипедные дорожки, благоустроенная набережная. Срок сдачи 2024 г.

Фотографии