Купить 3-комнатную квартиру, 94.6 м²

Москва, Юго-Восточный административный округ, 1-й Институтский проезд, 4/2

Окская, 10 мин. пешком

Стахановская, 16 мин. пешком

Рязанский проспект, 16 мин. пешком

Комнат:	3
Этаж:	8 из 9
Площадь:	94.6 м²
Жилая:	61.5 м²
Кухня:	10 м²

25 458 000 руб.

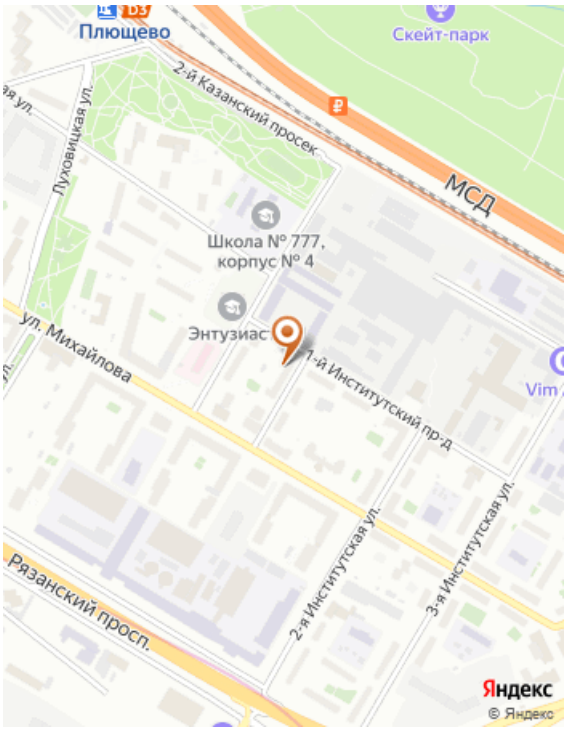
269 112 руб./м²

ID: 885488

Попова Елена Юрьевна

+7 (926) 221-23-73

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Альтернативная
Новостройка	Нет
Год постройки	1956
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	4 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	2 балкона
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 885488. Эксклюзивный вариант! Для ценителей стиля неоготики, неоклассицизма и современной классики. Большая и просторная квартира в доме, построенном в начале XX века по индивидуальному проекту (В Москве всего 2 таких дома). Все квартиры в доме имеют свою индивидуальную планировку. Высота потолков 4 м. Окна на 2 стороны. В квартире выполнен свежий ремонт с использованием дорогих, экологичных материалов в стиле «Шебби шик» и «Прованс». Если данные стили вам близки, значит здесь вы окажетесь в атмосфере абсолютного уюта и комфорта. Дом очень теплый, отличная шумоизоляция (не слышно ни соседей, ни посторонних звуков). Планировкой квартиры предусмотрена просторная ванная комната с окном. И это один из приятных бонусов! 2 балкона (можно сделать панорамное остекление). Соседи вежливые, приятные, есть общий чат дома! Территория дома под шлагбаумом. Есть собственное парковочное машиноместо. Видеонаблюдение по всему периметру. Инфраструктура района автономная – есть все («Кусковский лесопарк», пешая доступность до метро и D3, школа, сетевые маркеты, поликлиники, рестораны, кафе, аптеки, МФЦ и многие другие объекты социального назначения). Альтернативная продажа, полная стоимость, более 3-х лет, без обременений! Ипотека возможна. Звоните, с удовольствием отвечу на дополнительные вопросы, одобрю по ипотеке, организую показ.

Фотографии

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ