







# Купить 2-комнатную квартиру, 55.4 м<sup>2</sup>

-  Москва, Южный административный округ, проспект Лихачёва, 20
-  Технопарк, 13 мин. пешком
-  Коломенская, 15 мин. пешком
-  ЗИЛ, 16 мин. пешком
-  Нагатинская, 26 мин. пешком
-  Автозаводская, 27 мин. пешком



Комнат: 2  
Этаж: 8 из 15  
Площадь: 55.4 м<sup>2</sup>  
Жилая: 24.1 м<sup>2</sup>  
Кухня: 19.7 м<sup>2</sup>

25 999 999 руб.

469 314 руб./м<sup>2</sup>

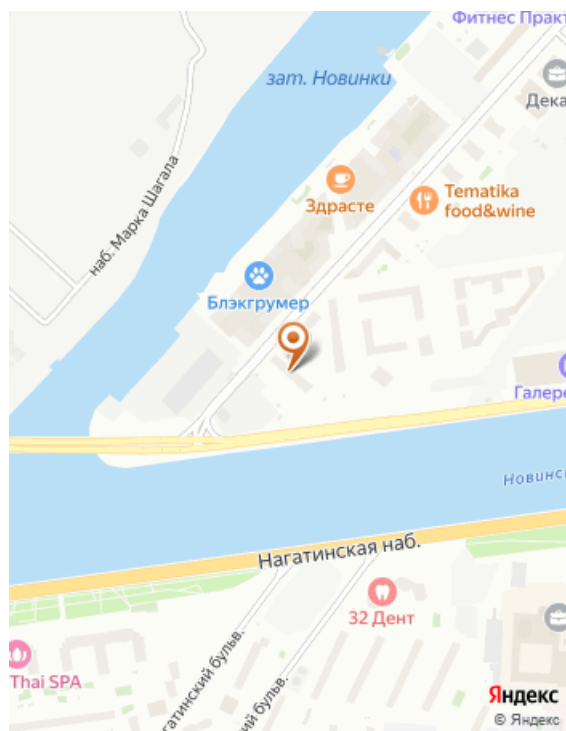
ID: 874004



Титова Марина  
Валерьевна

+7 (993) 912-20-39

|                             |                     |
|-----------------------------|---------------------|
| <b>Тип сделки</b>           | Продажа             |
| <b>Тип продажи</b>          | Свободная           |
| <b>Новостройка</b>          | Нет                 |
| <b>Год постройки</b>        | 2022                |
| <b>Тип здания</b>           | Кирпично-монолитный |
| <b>Планировка</b>           | Раздельные комнаты  |
| <b>Ремонт</b>               | Без отделки         |
| <b>Высота потолков, м</b>   | 3.1 м               |
| <b>Лифт</b>                 | Да                  |
| <b>Отопление</b>            | Центральное         |
| <b>Санузел</b>              | 2                   |
| <b>Раздельных санузлов</b>  | 1                   |
| <b>Совмещенных санузлов</b> | 1                   |
| <b>Вид из окон</b>          | На улицу            |
| <b>Возможна ипотека</b>     | Да                  |



## Дополнительная информация

Код объекта: 874004. Вашему вниманию предлагается 3-комнатная квартира 55,7 кв.м. в жилом Комплексе Бизнес-класса Nagatino i-Land на берегу Москва-Реки. О квартире: - Общая площадь 55,4 кв.м. - жилая площадь 24,1 кв.м. - Этаж 8 из 14 - Площадь кухни 19,7 кв.м. - Площадь комнат 11,1 кв.м., 13 кв. м., - без отделки Вид из окон на променад комплекса и на Москву-реку. Документы: - 1 взрослый собственник - без обременений Транспортная доступность: - 2,4 км (6-10 мин) до ТТК - 7,2 км (15-19 мин) до Садового кольца - 10 км до Кремля - МЦК ЗИЛ пешком 20-25 мин. - Метро Технопарк пешком 5-9 мин. Близкое расположение к 4 паркам: - Усадьба Коломенское, - Кожуховский парк, - Нагатинская пойма - Тюфелева Роща.

## Фотографии



