Купить 2-комнатную квартиру, 60 м²

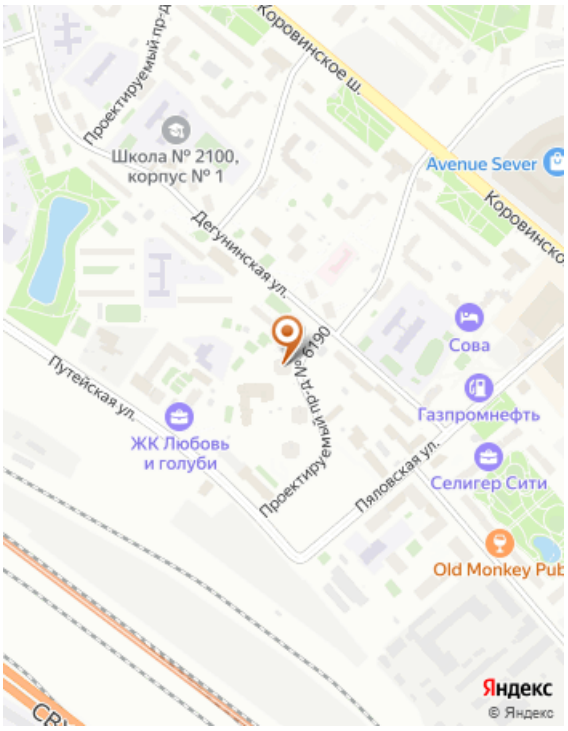
- Москва, Северный административный округ, Дегунинская улица, 3к2
- Селигерская, 10 мин. пешком
- Верхние Лихоборы, 22 мин. пешком
- Петровско-Разумовская, 30 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этаж:	14 из 22
Площадь:	60 м²
Жилая:	33.4 м²
Кухня:	12 м²

15 400 000 руб.

256 667 руб./м²

ID: 871948



Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2007
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 871948. Под авансом до 07.12.2023г. Идеальна для семейной пары или молодоженов с детьми! 2-комнатная видовая квартира в СВАО г. Москвы. Общая площадь с учетом лоджии 60 кв.м. Две изолированные комнаты правильной формы, в одной из комнат предусмотрено место для гардеробной. Просторные: коридор и кухня-гостиная, объединенная с лоджией. Лоджия утеплена, везде установлены новые стеклопакеты. Большой совмещенный санузел. Полностью отремонтированы одна комната и санузел. Все дорогостоящие работы сделаны: заменена электропроводка и все коммуникации; в санузле установлена новая сантехника. Дом монолитный с панорамным видом, построен в 2007 году по индивидуальному проекту. Имеет просторную входную группу и четыре лифта (2 пассажирских и 2 грузовых). Отличный район, с полностью сложившейся инфраструктурой. В шаговой доступности: школы; детские сады; детская поликлиника; продуктовые магазины; детские и спортивные площадки; спортивные комплексы с бассейном; парки для прогулок; Дегунинский пруд с фонтанами; рядом находится ТРЦ с кинотеатром и детским развлекательным центром. Хорошая транспортная доступность для автомобилистов – удобный выезд на Дмитровское шоссе и СВХ. До метро "Селигерская" 10 минут пешком. Один собственник, который буквально от сердца отрывает эту квартиру. Обременений нет. Долгов по коммунальным платежам нет. Оперативный показ.

Фотографии