





# Купить 2-комнатную квартиру, 71 м<sup>2</sup>

-  Москва, Западный административный округ, Кутузовский проспект, 43
-  Кутузовская, 5 мин. пешком
-  Парк Победы, 9 мин. пешком
-  Деловой центр, 12 мин. пешком

Комнат: 2  
Этаж: 4 из 9  
Площадь: 71 м<sup>2</sup>  
Жилая: 39 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10 м<sup>2</sup>

26 900 000 руб.

378 873 руб./м<sup>2</sup>

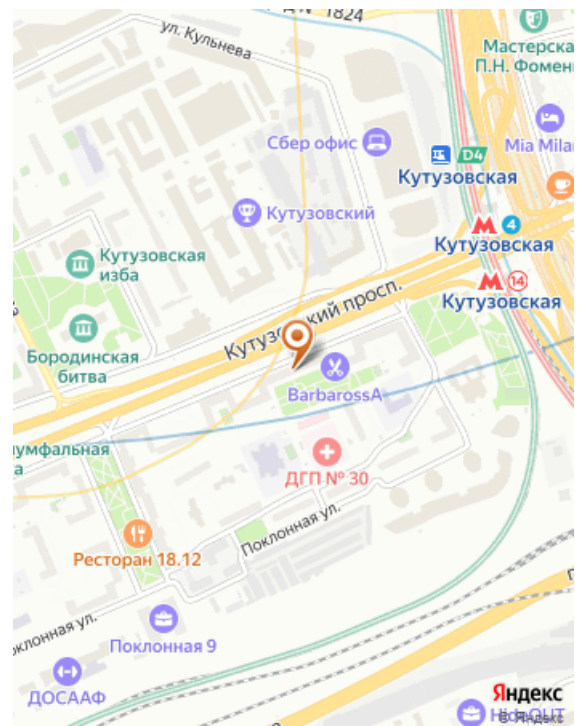
ID: 867279



Богодаева Ирина  
Юрьевна

+7 (903) 667-30-70

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1939
<b>Тип здания</b>	Кирпичный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Евро
<b>Высота потолков, м</b>	3.15 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Балкон/Лоджия</b>	2 балкона
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 867279. Прямая продажа! Вашему вниманию предлагаем к продаже 2-комнатную квартиру в престижном районе Москвы (Дорогомилово). Добротный, фасадный дом, расположен на первой линии проспекта. Просторная квартира (67кв.м) с двумя балконами. Комнаты изолированы (20,5 + 18,5). Окна выходят на две стороны (двор/улица). ВАЖНО: так как квартира расположена в середине дома и в глубине дома, окна из одной комнаты и кухни выходят в палисадник перед проспектом. Квартира с ремонтом, с мебелью и обустроенной кухней. Потолки 3,15 м. Интеллигентные соседи, тихий, благоустроенный двор. Въезд во двор под шлагбаум, есть парковка. В шаговой доступности три ст. метро, Поклонная гора. Насыщенная инфраструктура района. 1 взр. собственник. документы основания: ДКП более 5ти лет. Оперативный показ.

## Фотографии





