Купить 2-комнатную квартиру, 45 м²

Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха, микрорайон Кучино, улица Смельчак, 8

Новокосино, 9 мин. на транспорте

Некрасовка, 9 мин. на транспорте

Лухмановская, 9 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этаж:	5 из 5
Площадь:	45 м²
Жилая:	27.8 м²
Кухня:	6.7 м²

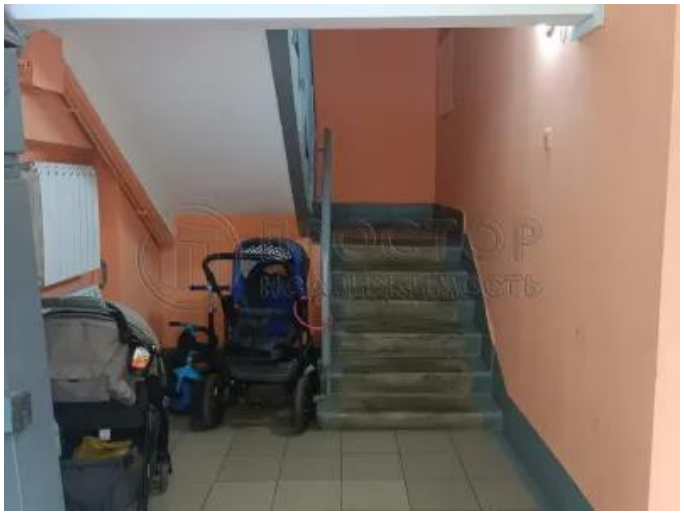
6 200 000 руб.

137 778 руб./м²

ID: 854133

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1974
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	2.58 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 854133. Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме, расположенном в тихом и богатом зеленью районе Балашихи - Кучино. Во дворе дома детский сад и библиотека, в шаговой доступности Средняя общеобразовательная школа № 8. В квартире очень удобная планировка - между изолированными комнатами небольшой коридор, кухня квадратной формы, раздельный сан.узел, окна выходят на обе стороны дома, поэтому одна сторона квартиры солнечная, другая-теневая, балкон остеклен, перепланировок нет. Квартира прекрасно подходит не только для жизни, но и для сдачи в аренду. Дом расположен в локации с хорошей транспортной доступностью- до станции МЦД-4 "Кучино" 3 мин пешком, быстрый выезд на Носовихинское и Леоновское шоссе, до ст. метро "Новокосино" 15 мин транспортом, также до метро ходят автобусы и маршрутки, до остановки 2 мин пешком. Квартира в собственности более 5 лет, 1 взрослый собственник, никто не зарегистрирован. Свободная продажа. Показ по предварительной договоренности, в данный момент проживают арендаторы. Остались вопросы? Звоните, уважаемые клиенты и коллеги!

Фотографии