









Купить 2-комнатную квартиру, 47.2 м²

-  Москва, Южный административный округ, Кировоградская улица, 44к1
-  Улица Академика Янгеля, 4 мин. пешком
-  Красный строитель, 18 мин. пешком
-  Аннино, 18 мин. пешком
-  Пражская, 20 мин. пешком
-  Лесопарковая, 25 мин. пешком
-  Битцевский Парк, 4 мин. на транспорте
-  Новоясеневская, 4 мин. на транспорте



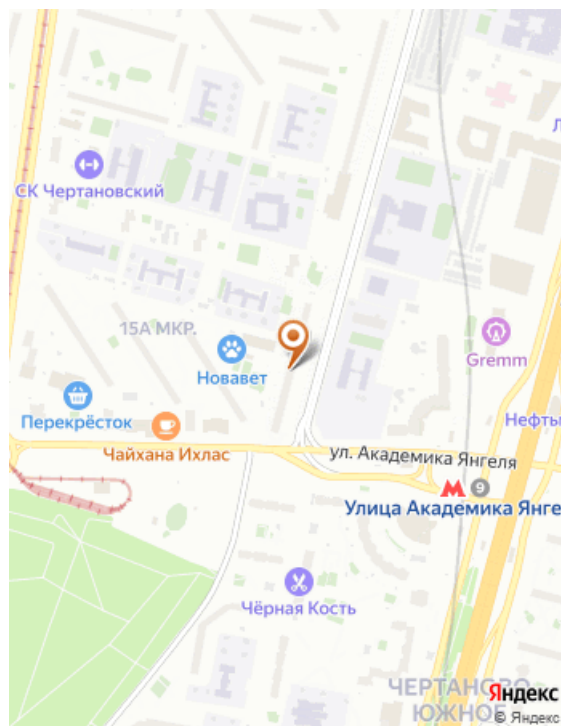
| | |
|------------------------------|-----------------------------|
| Комнат: 2 | 12 000 000 руб. |
| Этаж: 8 из 12 | |
| Площадь: 47.2 м ² | 254 237 руб./м ² |
| Жилая: 29.3 м ² | |
| Кухня: 7 м ² | ID: 848361 |



Буглаева Алла
Юрьевна

+7 (985) 416-91-94

| | |
|----------------------------|--------------------|
| Тип сделки | Продажа |
| Тип продажи | Свободная |
| Новостройка | Нет |
| Год постройки | 1971 |
| Тип здания | Панельный |
| Планировка | Раздельные комнаты |
| Ремонт | Старый ремонт |
| Лифт | Да |
| Балкон/Лоджия | 2 лоджии |
| Отопление | Центральное |
| Санузел | Раздельный |
| Раздельных санузлов | 1 |
| Вид из окон | На улицу |
| Возможна ипотека | Да |



Дополнительная информация

Код объекта: 848361. Собственность 10 лет, 2 взрослых собственника, полная стоимость в договоре, первичные собственники, без перепланировок, без обременений. Экологически благоприятный район. Квартира требует ремонта, идеальна для реализации дизайнерских фантазий. Отличная планировка с изолированными комнатами, отдельный санузел, 2 застекленные лоджии, удобная выделенная зона прихожей со встроенным шкафом. Комфортный 8 этаж, панорамный вид, восточная светлая сторона. Инфраструктура - отлично развитый район, в ближайших дворах много школ, поликлиник, детских садов. В наличии все магазины. В 5 минутах Битцевский лес, отличное место для прогулок, отдыха, занятий спортом, прогулок с детьми. Транспорт - все остановки общественного транспорта рядом, 5 мин пешком до м. Ак. Янгеля. Быстрый выезд на Варшавское шоссе, МКАД.

Фотографии



