

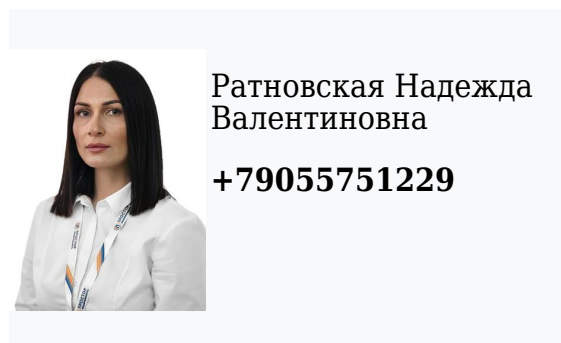


# Купить 3-комнатную квартиру, 50.8 м<sup>2</sup>

 Москва, Центральный административный округ,  
Яковлево-Посольский переулок, 15

 Курская, 4 мин. пешком

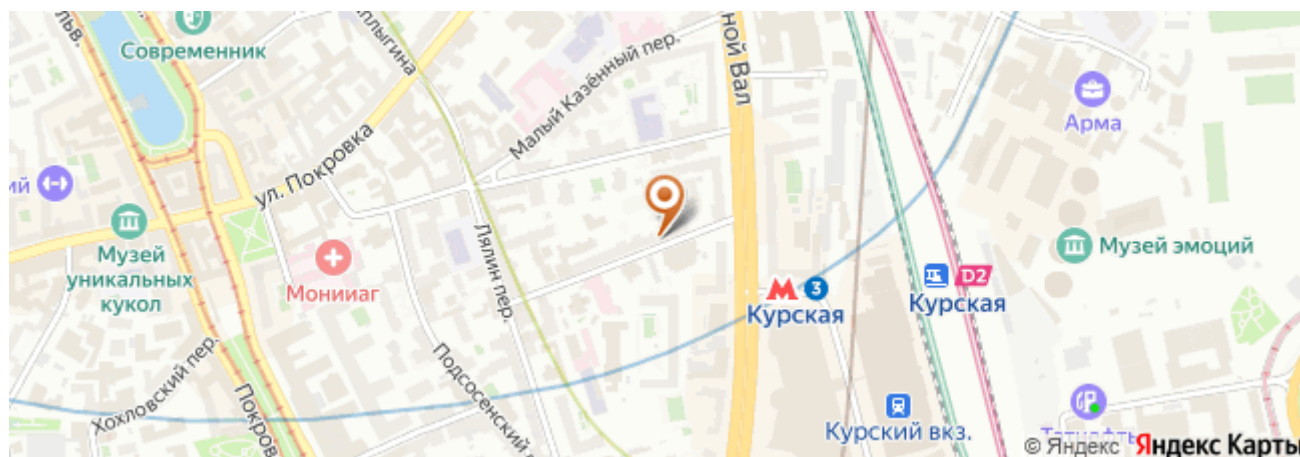


Ратновская Надежда  
Валентиновна

**+79055751229**

Комнат:	3	26 000 000 руб.
Этаж:	6 из 6	
Площадь:	50.8 м <sup>2</sup>	511 811 руб./м <sup>2</sup>
Жилая:	37.2 м <sup>2</sup>	
Кухня:	6.3 м <sup>2</sup>	ID: 5545655713

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1913
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Раздельный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1930476.

Продается! Исключительная квартира в одном из самых престижных районов Москвы ждёт своего владельца! Эта трёхкомнатная квартира обладает всеми преимуществами для комфортной жизни.

Квартира находится на шестом этаже шестизэтажного кирпичного дома и отличается высокими потолками в 3,1 метра, что придаёт пространству дополнительную свободу и лёгкость. Общая площадь квартиры составляет 50,8 кв. м, из которых 37,2 кв. м — жилая площадь. Комнаты распределены следующим образом: 17,8 кв. м, 14 кв. м и 5,4 кв. м.

Окна выходят на улицу, а наличие балкона добавляет удобства и возможности наслаждаться видами Москвы.

В квартире один раздельный санузел, что обеспечивает комфорт для всех жильцов.

Дом после капитального ремонта.

Приличные соседи.

Расположение квартиры в одном из центральных районов Москвы делает её особенно привлекательной. Близость к основным транспортным магистралям и метро обеспечивает лёгкость и быстроту перемещений по городу. Наземная парковка и огороженная территория, въезд через шлагбаум. Во дворе детская и спортивная площадки создают дополнительные удобства для жильцов.

Эта квартира идеально подойдёт тем, кто ценит комфорт, безопасность и престижное расположение. Не упустите шанс стать владельцем этой уникальной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

Свободная продажа.

1 взрослый собственник более 10 лет.

Оперативные показы.

Быстрый выход на сделку.

Бесплатное одобрение и получение ипотечного кредита.

Специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров.

Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии

