Купить 1-комнатную квартиру, 39.1 м²

- Москва, Южный административный округ, улица Архитектора Щусева, 5к2
- Технопарк, 22 мин. пешком
- Автозаводская, 21 мин. пешком
- Тульская, 20 мин. пешком
- Верхние Котлы, 16 мин. пешком
- ЗИЛ, 10 мин. пешком
- Нагатинская, 23 мин. пешком
- Крымская, 25 мин. пешком

Комнат:	1
Этаж:	5 из 16
Площадь:	39.1 м²
Жилая:	15 м²
Кухня:	18 м²

16 400 000 руб.

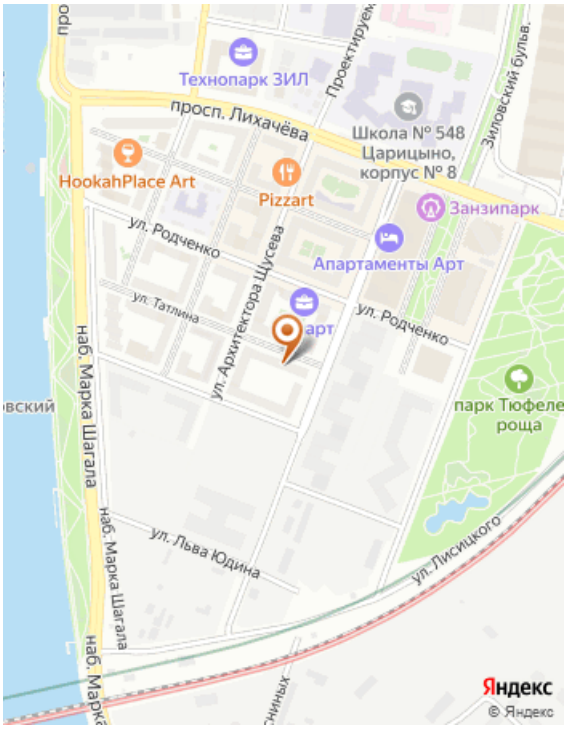
419 437 руб./м²

ID: 845073

Пахоль Татьяна Юрьевна

+7 (977) 999-30-93

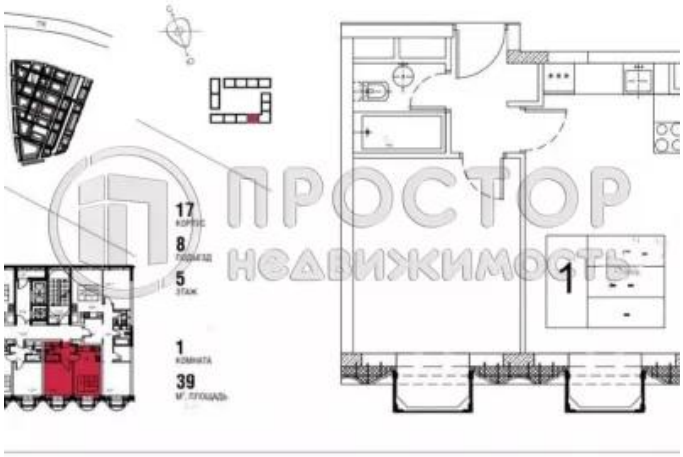
Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3.2 м
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 845073. Продается просторная светлая 1-комнатная квартира 39,1 кв. м.(Евродвушка): кухня-гостиная 18 кв.м, спальня 15 кв.м в престижном районе Москвы в ЖК "ЗИЛАРТ" в монолитно-кирпичном доме бизнесс-класса (17-й красный корпус с геометричным эркерным фасадом), в 10-13 минутах пешком от МЦК ЗИЛ, без ремонта, со свободной планировкой, с высокими потолками, большими окнами на тихую улицу в сторону набережной. Современная входная группа, закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение, лаунж зона, два лифта с выходом на подземный паркинг, благоустроенный дворик с детской площадкой. Рядом с домом вся необходимая инфраструктура, магазины, школы, сады, фитнес центр, бассейн, скверы, парки, красивая набережная Москвы-реки. Удобная транспортная доступность, рядом м. Тульская, Технопарк, Автозаводская, удобный выезд на ТТК, полчаса езды до МКАД, в пяти минутах езды до Кремля. Один взрослый собственник, ключи на руках, обременений нет, прописанных нет, свободная продажа, полная стоимость в договоре, подходит под ипотеку. Внесен аванс до 10.11.2023.

Фотографии



5