Купить 1-комнатную квартиру, 41.2 м²

Тверская область, Дмитровский городской округ, Реутов, Карамышевская набережная, 22А

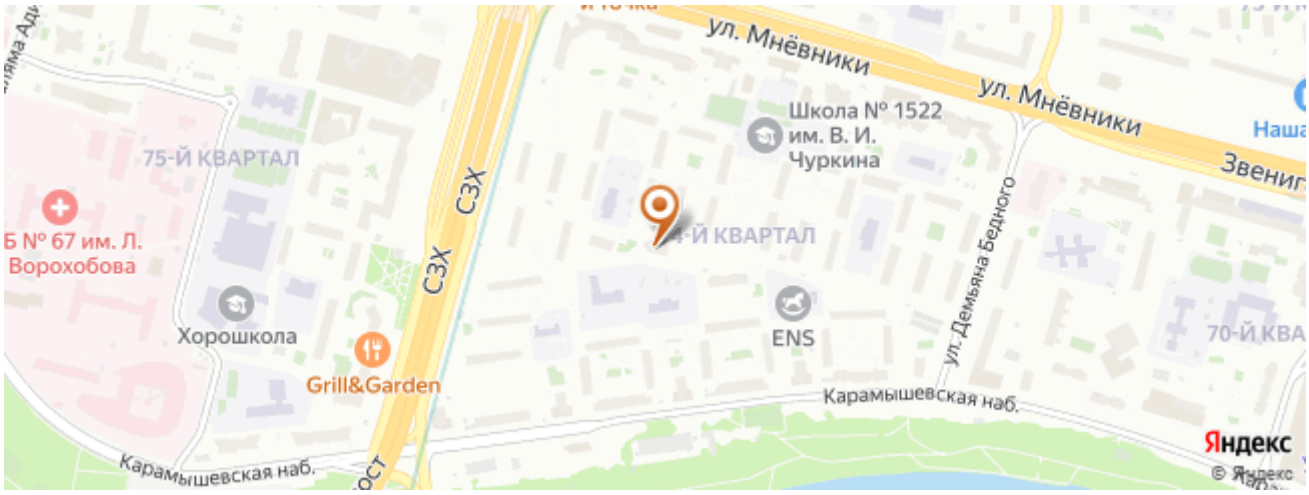
Комнат:	1
Этаж:	2 из 21
Площадь:	41.2 м²
Жилая:	22.9 м²
Кухня:	11.3 м²

18 500 000 руб.

449 029 руб./м²

ID: 844414

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2021
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая в новостройке
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 844414. Продается однокомнатная квартира 41,2 кв.м. Светлая и просторная квартира, чистовой качественный ремонт от застройщика. Комната площадью 22,9 кв.м., кухня 11,3 кв.м. Никто не жил и не прописан - квартира новая. На кухне остекление - в пол, что создает дополнительное освещение. В коридоре предусмотрена ниша для возможной установки шкафа. Совмещенный просторный санузел, имеется место для размещения стиральной машины. На полу - ламинат. Пластиковые стеклопакеты с дополнительной защитой открывания "от детей". Остекление на кухне - "в пол", не загорожен зданиями, что способствует дополнительному естественному освещению. ДОМ и ДВОР: Монолитный дом построен в 2021 г. Удобная транспортная доступность: на автомобиле выезд на СЗХ, ул. Мневники (в центр, до Москва-Сити); близость метро и остановок городского транспорта. Расположение дома не на проезжей дороге, а в глубине домов. Двор - тихий и спокойный, т.к. не является проезжим, только проезд к подъезду. Территория огорожена шлагбаумом. В доме имеется подземный двухуровневый паркинг, гостевая парковка на территории. Коммерческих помещений на первых этажах дома нет. Предусмотрено помещение для консьержа. Во дворе дома детская площадка, школа и детский сад в пешей доступности. В шаговой доступности продуктовые магазины (Магнолия, Азбука вкуса, Вкусвилл, Пятерочка), пекарня, кофейня, фитнесс-клуб. Прогулочная набережная Москвы-реки в 5 минутах ходьбы, до лесопарковой зоны 4 минуты. ДОКУМЕНТЫ: 1 взрослый собственник, квартира приобретена по ДКП. Свободная продажа. Торг. Быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре. Подходит для ипотеки, использования материнского капитала. Помощь в оформлении документов.

Фотографии