



Купить 2-комнатную квартиру, 44.3 м²

 Московская область, городской округ Люберцы, Люберцы, улица Шевлякова, 19

 Лухмановская, 15 мин. пешком



Бережная Наталья
Анатольевна

+7 (915) 411-60-17

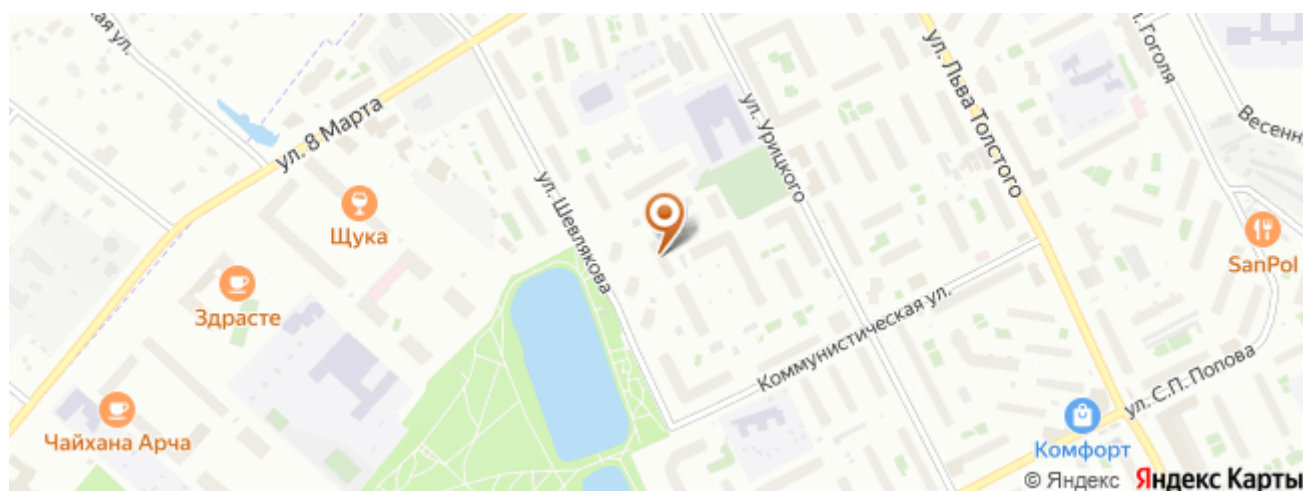
Комнат: 2
Этаж: 1 из 5
Площадь: 44.3 м²
Жилая: 26 м²
Кухня: 6 м²

9 630 000 руб.

217 381 руб./м²

ID: 5530571571

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1964
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.55 м
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1930279.

Продается уютная и светлая двухкомнатная квартира в городе Люберцы по адресу: улица Шевлякова, д.19.

Квартира расположена на первом этаже добротного пятиэтажного дома, построенного из кирпича. Общая площадь составляет 44,3 кв. м, из которых 26 кв. м — жилая площадь. Две отдельные комнаты (18 кв. м и 8 кв. м) создают единое пространство для отдыха и работы. Большая комната станет уютной гостиной, а меньшая — прекрасным кабинетом или спальней. Приятная высота потолков — 2,55 м. создают ощущение простора и свободы. Это идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, практичность и тишину, не желая при этом переплачивать за этажность.

Одно из преимуществ этой квартиры — капитальный ремонт с утеплением стен и пола. Квартира не требует вложений, продается практически со всей мебелью и бытовой техникой.

Дом расположен в тихом и зеленом районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады и остановки общественного транспорта, а также Наташинский парк - идеальное место для прогулок и отдыха. Удобная транспортная развязка позволит быстро добраться до любой точки города, а также до центра Москвы. Квартира в собственности более 5 лет. Один взрослый собственник. Свободная продажа. Обременений никаких нет.

Агентство недвижимости "Простор" гарантирует подготовку полного пакета документов и юридическое сопровождение сделки.

Содействие в получении льготной ипотеки без первоначального взноса. Рассмотрим вариант обмена с доплатой и без. Проведение безопасной сделки, срочный выкуп Вашей квартиры за один день!

Все сделки агентства застрахованы.

Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре.

Фотографии

