




# Купить 2-комнатную квартиру, 52 м²

-  Москва, Юго-Западный административный округ, улица Обручева, 6
-  Новаторская, 16 мин. пешком
-  Университет дружбы народов, 16 мин. пешком

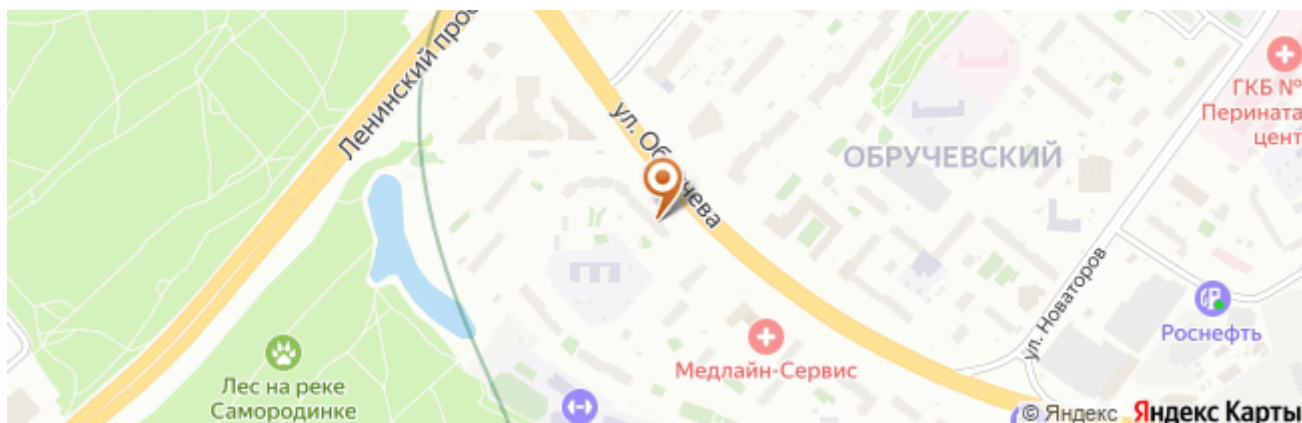


Темников Георгий  
Евгеньевич

**+7 (927) 099-99-31**

Комнат:	2	20 500 000 руб.
Этаж:	13 из 21	394 231 руб./м²
Площадь:	52 м²	
Жилая:	36 м²	
Кухня:	8 м²	ID: 5528126235

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2007
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Санузел	Раздельный
Вид из окон	Во двор и на улицу
Возможна ипотека	Нет



## Дополнительная информация

Код объекта: 1929512.

Самая выгодная двухкомнатная квартира с двумя лоджиями.

Этот объект идеально подойдёт тем, кто ищет комфортное жильё в исторически престижном районе, так и для инвестиции - Арендная ставка составляет от 80 тр/мес!, требуется легкий косметический ремонт, воплотите в жизнь свой дизайн проект!

Квартира расположена на 13-м этаже 21-этажного монолитного дома 2007 года постройки. Из окон открываются виды на улицу и на юго-западный лесопарк. Высота потолков 2,7 метра создаёт ощущение простора и свободы.

Комнаты изолированы, что обеспечивает комфорт и уединение.

Рядом с домом наземная парковка, а также развитая инфраструктура: Торговый центр РИО, Юго-Западный лесопарк, смотровая площадка, магазины, школы, детские сады, поликлиники и спортивные объекты, бизнес центры. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых точек.

## Фотографии

