

# Купить 3-комнатную квартиру, 87.8 м²

- Московская область, городской округ Балашиха, Балашиха, микрорайон Железнодорожный, Колхозная улица, 8
- Некрасовка, 12 мин. на транспорте
- Лухмановская, 13 мин. на транспорте
- Улица Дмитриевского, 15 мин. на транспорте



Хазова Людмила  
Владимировна

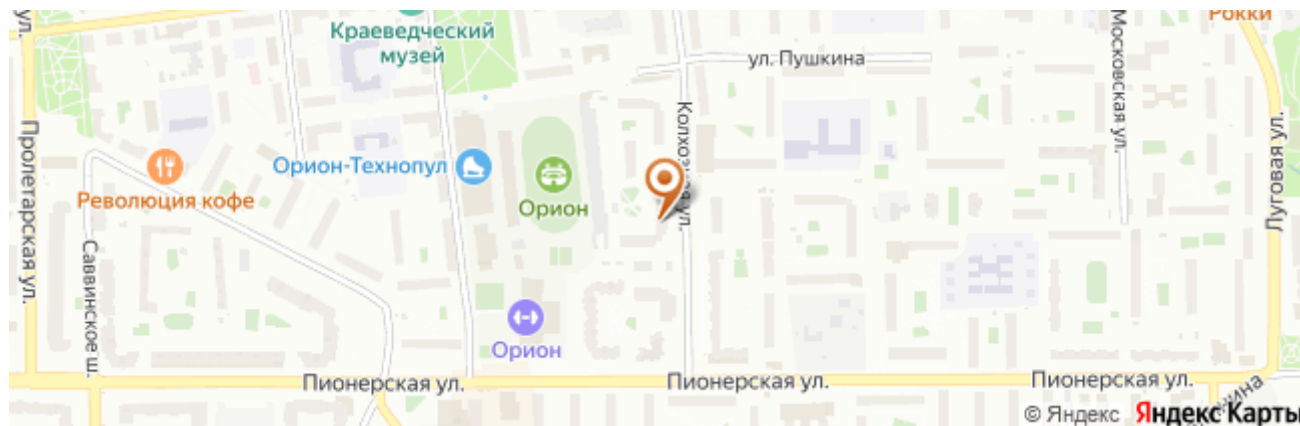
**+79636178487**

Комнат: 3  
Этаж: 6 из 14  
Площадь: 87.8 м²  
Жилая: 43.5 м²  
Кухня: 19 м²

**11 900 000 руб.**  
135 535 руб./м²

ID: 836159

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2002
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 836159. Десять минут до новой станции МЦД-4. 18- пересадочных узлов. Периодичность движения поездов пять минут. Оплата МЦД-4 по карте тройка, с возможностью бесплатной пересадки на подземное метро. Представляем вашему вниманию уютную, просторную квартиру, для большой семьи. Шикарная кухня-гостиная сможет разместить всех домочадцев и гостей. Есть большая отдельная гардеробная, войдут все вещи. Квартира распашонка, возможность сквозного проветривания. Две большие лоджии, одна из них объединена с комнатой. Раздельный санузел. Все изменения в плане зарегистрированы, есть свежая выписка из БТИ, подойдет для ипотеки и маткапитала. На этаже всего две квартиры. Дом образцового содержания. Прозрачные, весьма лояльные коммунальные платежи. Много парковочных мест. По соседству Спортивно-оздоровительный центр "Орион", имеет полноценный и крытый футбольный стадионы, а также теннисные корты, бассейн, площадки для баскетбола, волейбола, танцев и силовых видов спорта. В пяти минутах свежий Пестовский парк со всеми удобствами, включая комнату матери и ребенка. В соседнем дворе Гимназия №11, детские сады. В округе магазины практически всех популярных брендов. Свободная продажа. Общая площадь 82.8+3+2. Помощь в одобрении ипотеки. Звоните за подробностями. С заботой к вам- Компания "Простор".

## Фотографии





