

Купить 2-комнатную квартиру, 69.3 м²

- Москва, Центральный административный округ, 3-я Фрунзенская улица, 9
- 🚺 Фрунзенская, 9 мин. пешком
- **Л**ужники, 10 мин. пешком
- ▼ Спортивная, 11 мин. пешком
- Ленинский проспект, 21 мин. пешком
- Площадь Гагарина, 21 мин. пешком
- Воробьевы горы, 22 мин. пешком
- 🚺 Парк культуры, 23 мин. пешком
- Шаболовская, 24 мин. пешком



Комнат: 2

Этаж: 9 из 10

Площадь: 69.3 м²

Жилая: 38 м²

Кухня: 11 м²

39 900 000 руб.

575 758 руб./м²

ID: 830624



Куприянова Наталья Ивановна

+79161556424

Тип сделки Продажа

Тип продажи Альтернативная

Новостройка Нет **Год постройки** 1955

Тип здания Кирпичный

Планировка Раздельные комнаты

 Ремонт
 Евро

 Высота потолков, м
 3 м

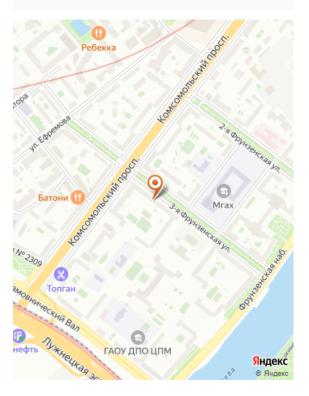
 Лифт
 Да

Отопление Центральное

 Санузел
 2

 Раздельных санузлов
 2

Вид из окон Во двор **Возможна ипотека** Да



Дополнительная информация

Код объекта: 830624. Хамовники один лучших районов Москвы для жизни. Капитальный ремонт 2019 года, замена проводки, труб, полов, выравнивание стен. Стеклопакет с затемнением (30%). Отличная звукоизоляция комнат и квартир, соседи не побеспокоят. Предпоследний этаж с видом на Парк Горького. Зелёный закрытый двор. В 5 минутах от дома 2 школы и детских сада. Академия хореографии, МГСФО Москомспорта. 10 минут пешком до метро Фрунзенская, Спортивная, МЦК. На машине 2 минуты до ТТК и 5 минут до садового кольца. Рядом в пешей доступности множество ресторанов и развлечений вроде МДМ, Лужников. В МДМ, в 10 минутах от дома, есть спорт зал. Магазины в 5 минутах от дома на любой вкус: Азбука Вкуса, Пятёрочка, Вкусс Вилл, Дикси, Мяснов. Так же приподъездный магазин с овощами, кофе, фермерской продукцией и суши. В подъезде консьерж. Во дворе дома закрытая зона для выгула собак во дворе. 1 взрослый собственник. Собственность с 2014 года. Просмотры по договоренности .Два пассажирских лифта

Фотографии























