


# Купить 1-комнатную квартиру, 32.8 м²

 Московская область, городской округ Химки, Химки, микрорайон Подрезково, Тепличный проезд, 6

Комнат: 1  
Этаж: 11 из 16  
Площадь: 32.8 м²  
Жилая: 13.8 м²  
Кухня: 10.6 м²

6 500 000 руб.

198 171 руб./м²

ID: 5508450046

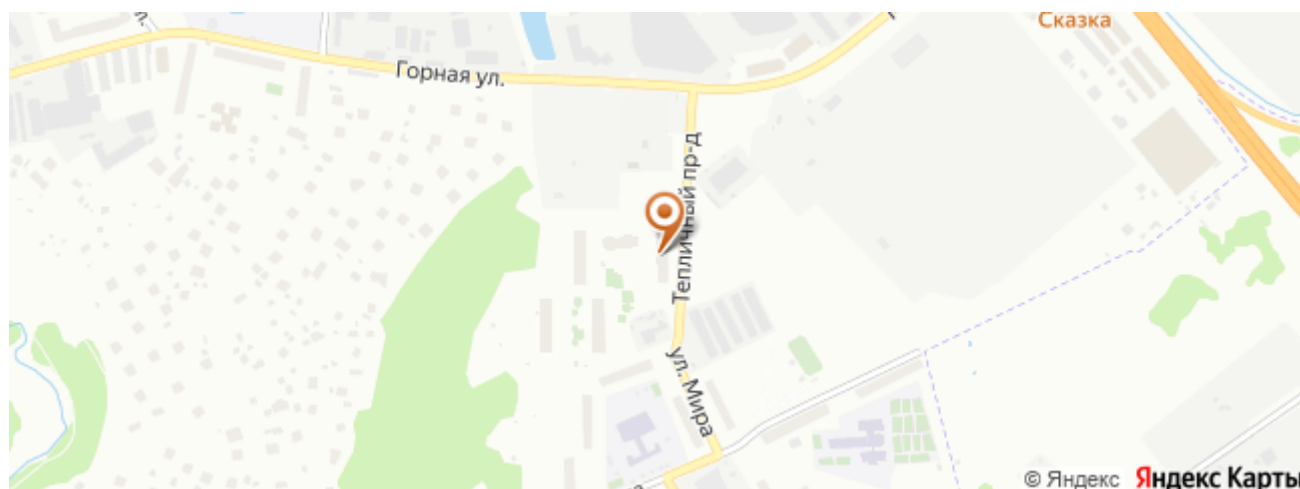


Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2019
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требуется ремонта
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Никитин Андрей  
Анатольевич

**+7 (999) 612-36-19**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1927044.

В ЖК "Химки 2019" продажа однокомнатной видовой квартиры свободной планировки на 11-м этаже.

- Площадь - 32,8 кв.м.
- Жилая - 13,8 кв.м.
- Кухня - 10,7 кв.м.
- Два сан.узла - 1,4 кв.м. и 3 кв.м.
- Лоджия - 3,1 кв.м.

**ОЧЕНЬ ВАЖНО:**

- В ЖК всего 5 домов.
- Своя котельная.
- По всему периметру ЖК не ведётся никакой стройки.
- Холл на 4-е квартиры.
- Рядом лес.

**ИНФРАСТРУКТУРА:**

- Все магазины/аптеки/салоны всё в шаговой доступности.
- Детский сад/школа/поликлиника в 3-5 минутах на машине.
- Автобусная остановка в 5-ти минутах ходьбы.
- До станции Подрезково (D3) - 15-17 мин. пешком.

**Документы:**

- ДДУ от 2018г.
- Один собственник.
- Обременений нет.

Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита.

Специальные условия и преференции от ведущих банков - партнеров.

Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечиваются стандартами гильдии Риэлторов Москвы

## Фотографии





