

Ссылка на страницу: https://www.naprostore.ru/kvartiri/826696

## Купить 2-комнатную квартиру, 35.48 м<sup>2</sup>

- Московская область, городской округ Красногорск, Красногорск, жилой комплекс Ильинойс, жилой комплекс Ильинойс, к1
- 🚺 Красногорская, 14 мин. пешком
- ✓ Павшино, 20 мин. пешком
- 🚺 Мякинино, 7 мин. на транспорте
- Опалиха, 7 мин. на транспорте
- Митино, 7 мин. на транспорте
- 🗹 Волоколамская, 7 мин. на транспорте

Комнат:

2 из 24 Этаж:

Площадь: 35.48 м<sup>2</sup>

Жилая:  $13.61 \, \mathrm{M}^2$ 

Кухня:  $3 \text{ } \text{m}^2$  8 250 000 руб.

232 525 pyб./м<sup>2</sup>

ID: 826696

Тип сделки Продажа Тип продажи Свободная

Продажа по договору ДДУ Новостройка Да Год постройки 2024 Состояние строительства Дом сдан Тип здания Монолит

Планировка Смежные комнаты

Ремонт Без отделки

Лифт Да

Отопление Центральное Совмешенный Санузел

Совмещенных санузлов

Вид из окон На улицу

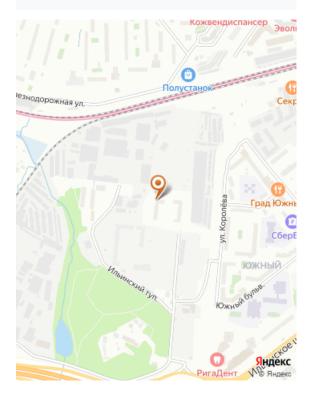
Возможна ипотека Да





Филатов Андрей Александрович

+7 (962) 309-37-87



## Дополнительная информация

Код объекта: 826696. 15 минут пешком до мцд-2 Красногорская Сдача - 4 квартал 2024, Секция 1 корпус 1. "Ильинойс» сочетает авторские архитектурные решения, современную инженерию, продуманную инфраструктуру и живописное природное окружение. В жилом комплексе запланировано благоустройство территории, закрытые дворы по концепции «без машин», с детскими и спортивными площадками. Рядом планируется открытие станций метро новой Рублево-Архангельской ветки. В шаговой доступности расположена станция МЦД-2 «Красногорская». Недалеко находится остановка автобуса до метро «Тушинская», «Строгино» или «Мякинино». На автомобиле до МКАД всего 5 мин Поблизости от ЖК «Ильинойс» сложившаяся жилая застройка со всей необходимой инфраструктурой. В 4 километрах от жилого комплекса находятся ТРЦ «РигаМолл». В шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиники. С другой стороны - парк с березами и соснами. Одно из главных достоинств локации – акватория Москвы-реки в 20 минутах ходьбы от дома. Верхнемякининская пойма и Живописная бухта с благоустроенными пляжами, водными и велопрогулками и цеальное место для отдыха. Окажем содействие в одобрении ипотеки в ведущих банках партнерах компании. Срок сдачи 2024 г.

## Фотографии





